



VAND TIL MERE

INSPIRATIONSKATALOG - LYSTBÅDEHAVNENE



INDLEDNING

Vordingborg Kommune har Danmarks længste kyststrækning – hele 385 kilometer. Denne imponerende kystlinje indbyder til uendelige blå eventyr og pålægger os et særligt ansvar for at værne om og udvikle vores maritime miljø.

I vores kommune finder man 31 havne, hver med sit unikke præg og særlige karakteristika. Af disse ejer Vordingborg Kommune 14 havne, samt en stor erhvervshavn på Masnedø, der er i rivende udvikling. Ud af de 14 havne drives 8 lystbådehavne 100 % af kommunen, mens de øvrige havne administreres af lokale bådelaug.

Havnene spiller en afgørende rolle for både turisme og bosætning. Livet på havnene og de aktiviteter, de rummer, gør dem attraktive for både kommunens borgere og de mange turister, der besøger området.

Havne er mere end blot anløbssteder – de er samlingspunkter, muligheder og blå oaser for alle. Det er ikke kun sejlere og vandsportsentusiaster, der nyder godt af havnene. De fungerer som rekreative områder og kulturelle mødesteder, der bidrager til et rigt og varieret liv langs vores kyst.

Den lange kyststrækning med de mange forskellige havne skaber et mangfoldigt udbud af oplevelser, som

er unikt for Vordingborg Kommune. Hver havn har sine egne kvaliteter, tilbud og særkender, hvilket gør vores maritime miljø til noget helt særligt.

Vordingborg Kommunes havnestrategiplan fra 2023 er en samlet, prioriteret plan for udviklingen af kommunens lystbådehavne.

Under sloganet VAND TIL MERE arbejder vi for, at kommunen skal være et attraktivt sted at besøge, bo og drive virksomhed fra. Samtidig ønsker vi at skabe de bedste rammer for vandsport, sejlads og blå eventyr – alt sammen i et miljø, hvor samarbejdet blomstrer.

Dette inspirationskatalog for de 8 lystbådehavne er et vigtigt bidrag til denne vision. Sammen kan vi skabe VAND TIL MERE!

Inspirationskataloget er skabt som en samling idéer og forslag til fremtidige initiativer og tiltag. Det skal ses som et idékatalog, der peger på mulige retninger og fokusområder, men det udgør ikke faste planer eller endelige beslutninger. Formålet er at inspirere og engagere borgere, samarbejdspartnere og interessenter i den videre udvikling af vores havneområder.

INDHOLDSFORTEGNELSE

VISION 2030	03
DE FIRE TEMAER	05
ØVRIGE PLANER & STRATEGIER	07
DE 8 HAVNE	09
DE 8 HAVNE - LUFTFOTOS	11
BOGØ HAVN	13
HÅRBØLLE HAVN	21
KALVEHAVE HAVN	25
KLINTHOLM HAVN	35
MASNEDSUND HAVN	47
PRÆSTØ HAVN	53
STEGE HAVN	61
VORDINGBORG NORDHAVN	71
BILAG:	
MARINALAB	
REAL-SIZE HVALER	

VISION 2030

**VI ER STOLTE AF VORES KYST, NATUR, HISTORIE OG FÆLLESSKAB.
KOM OG VÆR MED!**

ET ATTRAKTIVT, GRØNT STED AT BO

Vordingborg Kommune ligger, hvor Sjælland er smallest – men hvor drømme og muligheder er størst. Her blev danmarkshistorien formet af Valdemarerne.

Købstæderne Præstø, Stege og Vordingborg emmer af sjæl og historie. Hvert lokalområde har sit unikke særpræg, og hver landsby sine særlige kvaliteter. Her kan man bo midt i smuk natur, tæt på vandet og inden for pendlerafstand til storbyen. Den kommende Femern-forbindelse bringer endda kontinentet endnu tættere på.

Vi prioriterer en hverdag, der hænger sammen. Butiksliv, dagtilbud og åbningstider skal passe til fremtidens familie- og arbejdsliv. Vi tænker grønt og vælger bæredygtige løsninger for klimaet. Miljøet er i fokus – både i privatlivet, lokalsamfundene og erhvervslivet. Vi ønsker at bevare vores enestående natur og skabe plads til fri udfoldelse for alle.

SUNDE OG AKTIVE LIV

Den smukke natur og Danmarks længste kystlinje giver unikke muligheder for et sundt og aktivt liv – til lands, til vands og i luften.

Vi ønsker at motivere børn, unge og ældre til at træffe sunde valg og til at have fokus på livsstil, forebyggelse og behandling. Livsglæde og trivsel skal være hele livet. Energi og overskud i hverdagen spiller en vigtig

rolle, og vi prioriterer både fysisk og mental sundhed højt.

UDVIKLING, VÆKST OG ET STÆRKT ERHVERVSLIV

Vi ønsker at være det sted på Sjælland, der tilbyder de bedste rammer for erhvervslivet – fra iværksættere og håndværkere til innovative virksomheder. Gode vilkår giver idéer plads til at vokse.

Med effektiv infrastruktur, erhvervshavnene og den kommende Femern-forbindelse skaber vi optimale betingelser for nationale og internationale virksomheder, der kan bidrage til den grønne omstilling.

Vi støtter klimabevidst landbrug, bæredygtige fødevarer og lokal gourmetmad. Samtidig hjælper vi lokale virksomheder med grøn omstilling og energioptimering. Kommunen prioriterer grønne løsninger i egen drift og investerer i grønne indkøb, bæredygtige bygninger og infrastruktur, hvor vi kan gøre en forskel.

Vores lystbådehavne byder sejlerterister, cykelturister og andre besøgende velkommen til et rigt kulturliv med musikfestivaler, kunstartangementer og sportsbegivenheder. Turismen er en vigtig prioritet for os. Vi arbejder for at videreudvikle Møn som brand og fremhæve vores øvrige attraktioner, så endnu flere turister får lyst til at besøge os – igen og igen.

UDDANNELSE OG ARBEJDE TIL ALLE

Børn, der vokser op hos os, skal være klar til at erobre verden. Derfor har vi fokus på en god start på livet, en stærk folkeskole, dannelse, uddannelse og trivsel gennem hele barndommen og ungdommen. Vi ønsker at give børn og unge lyst til mere og mod på mere.

Vi arbejder for beskæftigelse til alle gennem et stærkt samarbejde med erhvervslivet. Gennem målrettede indsatser skaber vi et rummeligt arbejdsmarked med plads til flere og muligheder for at løfte alle.

De mange uddannelsesstilbud og det tætte samarbejde med erhvervslivet skal tiltrække flere studerende. Unge skal have lyst til at uddanne sig, og flere skal opfordres til at læse videre. Vordingborg Kommune skal være et godt sted at bo og leve – også efter endt uddannelse. Vi ønsker frihed til mere og fællesskab til flere.

SAMMENHÆNG OG FÆLLESSKAB

Fællesskab og nærhed er hjørnestenene i vores kommune. Vi vil hjælpe hinanden og være imødekommende og venlige værter. Sammen skaber vi et sted, hvor alle har lyst til at være, og hvor de gode historier deles med familie og venner.

Vi byder tilflyttere velkommen og gør det nemt for dem at møde nye mennesker og engagere sig i lokalsamfundet.

Vi støtter vores aktive civilsamfund, hvor hundredevis af frivillige ildsjæle skaber en hverdag med høj kvalitet. Mange er også engagerede i lokalfora, hvor de arbejder med at udvikle områdets potentiale og styrke det lokale fællesskab.

Vi vil bevare og udvikle vores rige kultur- og fritidsliv. Samtidig vil vi skabe flere samlingssteder, hvor idrætsfolk, kunstnere og erhvervsfolk kan mødes, dele ideer og dyrke fællesskaber.

Selv store arrangementer hos os har en lokal forankring og en hyggelig atmosfære. Det betyder, at folk fra hele landet besøger os og får øjnene op for de mange tilbud, vi har.

Vordingborg Kommune hænger sammen – her er plads til alle. Her kommer man tættere på: tættere på hinanden, tættere på naturen og tættere på det gode liv.

DE FIRE TEMAER

Inspirationskataloget fokuserer på at udvikle Kommunens maritime områder til attraktive destinationer for alle. Gennem fire centrale temaer søger vi at skabe inkluderende, bæredygtige og berigende oplevelser for både lokale og besøgende. Hver tema omfatter initiativer, der fremmer alivskvalitet, naturoplevelser og aktiv deltagelse i havnelivet.

HAVNE FOR ALLE

Havne for Alle handler om at gøre havnene til indbydende opholdssteder, der appellerer til alle aldersgrupper. Vi ønsker at udvikle havneområderne som kulturelle knudepunkter, hvor familier kan samles, og hvor alle – fra børn til ældre – kan finde aktiviteter, der passer til deres interesser. Gennem arrangementer, legepladser og sociale aktiviteter vil vi fremme det lokale fællesskab og skabe autentiske havneoplevelser, der er tilgængelige og appellerende for alle.

BLÅ -OG GRØN BIODIVERSITET

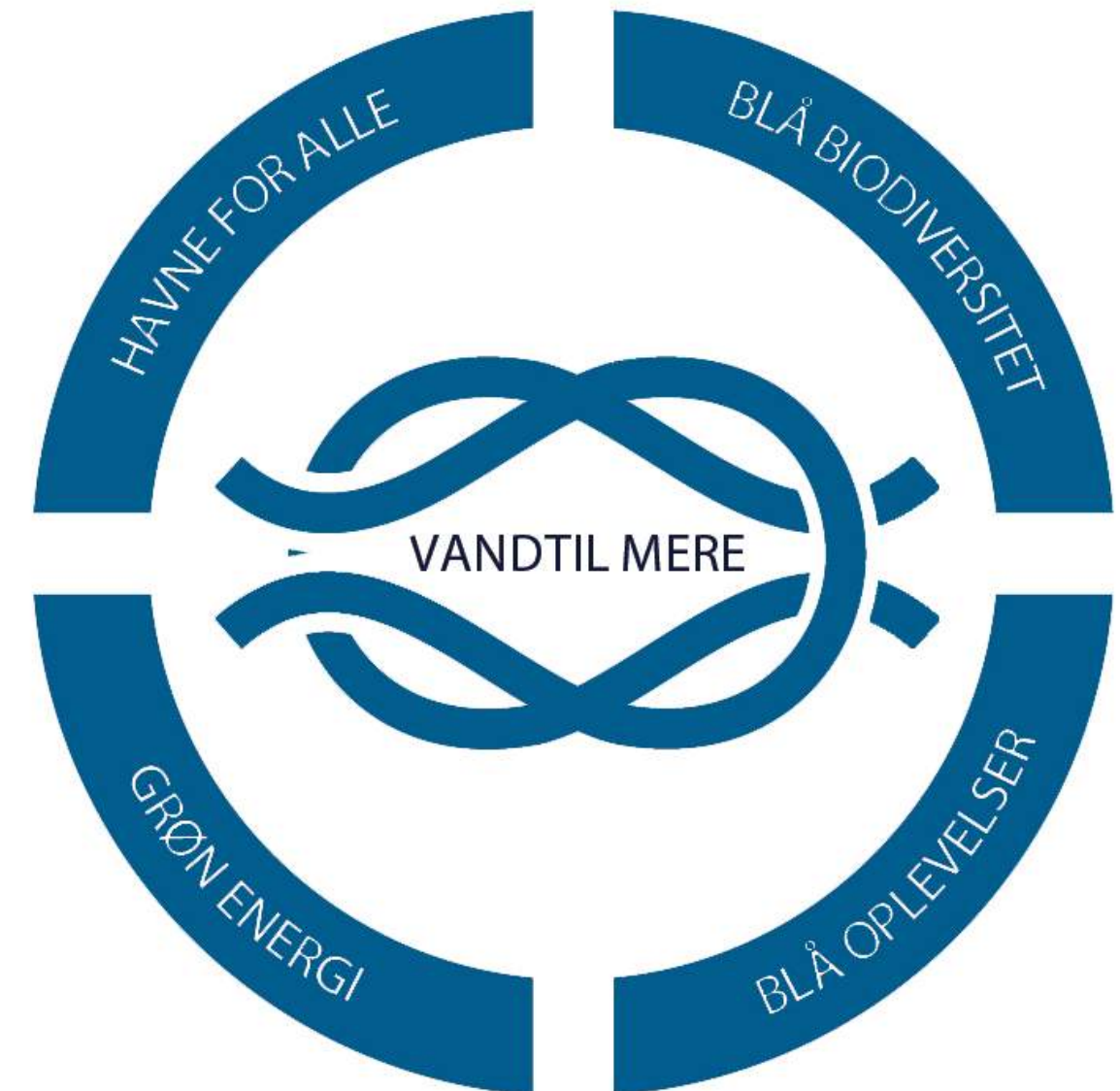
Temaet Blå- og Grøn Biodiversitet fokuserer på at integrere biohabitater og vækster i havnemiljøet, både på land og i vand. Vi ønsker at styrke naturpleje og biodiversitet, hvilket vil berige naturoplevelsen for havnens besøgende. Gennem tiltag som etablering af fiskebørnehaver, muslingerev og grønne områder, skaber vi rum for læring og opdagelse, samtidig med at vi beskytter og fremmer det lokale økosystem.

GRØN ENERGI

Grøn Energi fokuserer på at indføre bæredygtige løsninger i havnene, der understøtter den overordnede ambition om grøn omstilling. Vi vil arbejde hen imod at implementere vedvarende energikilder, såsom solceller, og skabe elektriske lade-standere til både biler og båder. Disse tiltag vil ikke blot reducere vores klimaaftryk, men også inspirere besøgende til at tænke grønt og støtte bæredygtige initiativer.

BLÅ OPLEVELSER

Temaet Blå Oplevelser sigter mod at skabe interaktive og engagerende aktiviteter ved vandet. Vi vil udvikle programmer som vandlegepladser og flydepontoner med fiskenet, der inviterer til leg og læring. Ved at integrere sjove og innovative oplevelser i havnemiljøet, ønsker vi at fremme en dybere forståelse og værdsættelse af det marine liv, samtidig med at vi skaber minder og fællesskaber, der varer ved.



ØVRIGE PLANER & STRATEGIER

Idekataloget er udarbejdet på et bagtæppe af flere relevante - og mere håndfaste - planer og strategier for udvikling. De er her opstillede.

STRATEGIPLAN FOR LYSTBÅDHAVNE

INVESTERINGSPLAN FOR LYSTBÅDEHAVNE

STRATEGISKE FYSISKE UDVIKLINGSPLANER FOR KØBSTEDSHAVNENE

HVIDBOGEN FOR KLINTHOLM HAVN

STRATEGIPLAN FOR AUTOCAMPERE

STRATEGIPLAN FOR OFF-SHORE

HAVNESTRATEGIPLANEN

HAVNEUDVIKLINGSPLANERNE FOR DE TRE KØBSTEDER

LINKS

Nedenstående links findes under havne.vordingborg.dk

<https://dagsordner.vordingborg.dk/Vis/Pdf/bilag/36bbfd65-4fb1-4b08-9b7c-e5a9193fff-0d?redirectDirectlyToPdf=false>

<https://havne.vordingborg.dk/Media/638530863711775181/investeringsplan-kommunale-lystb%C3%A5dehavne-pr%C3%A6sentation.pdf>

https://vordingborg.cowiplan.dk/media/1310/02-stege-udviklingsplan_a3_screen.pdf
https://vordingborg.cowiplan.dk/media/1311/02-praestoe-udviklingsplan_a3_screen.pdf
https://vordingborg.cowiplan.dk/media/1312/02-vordingborg-udviklingsplan_a3_screen.pdf

<https://www.klintholmmarinapark.dk/hvidbog-klintholm-havn/>

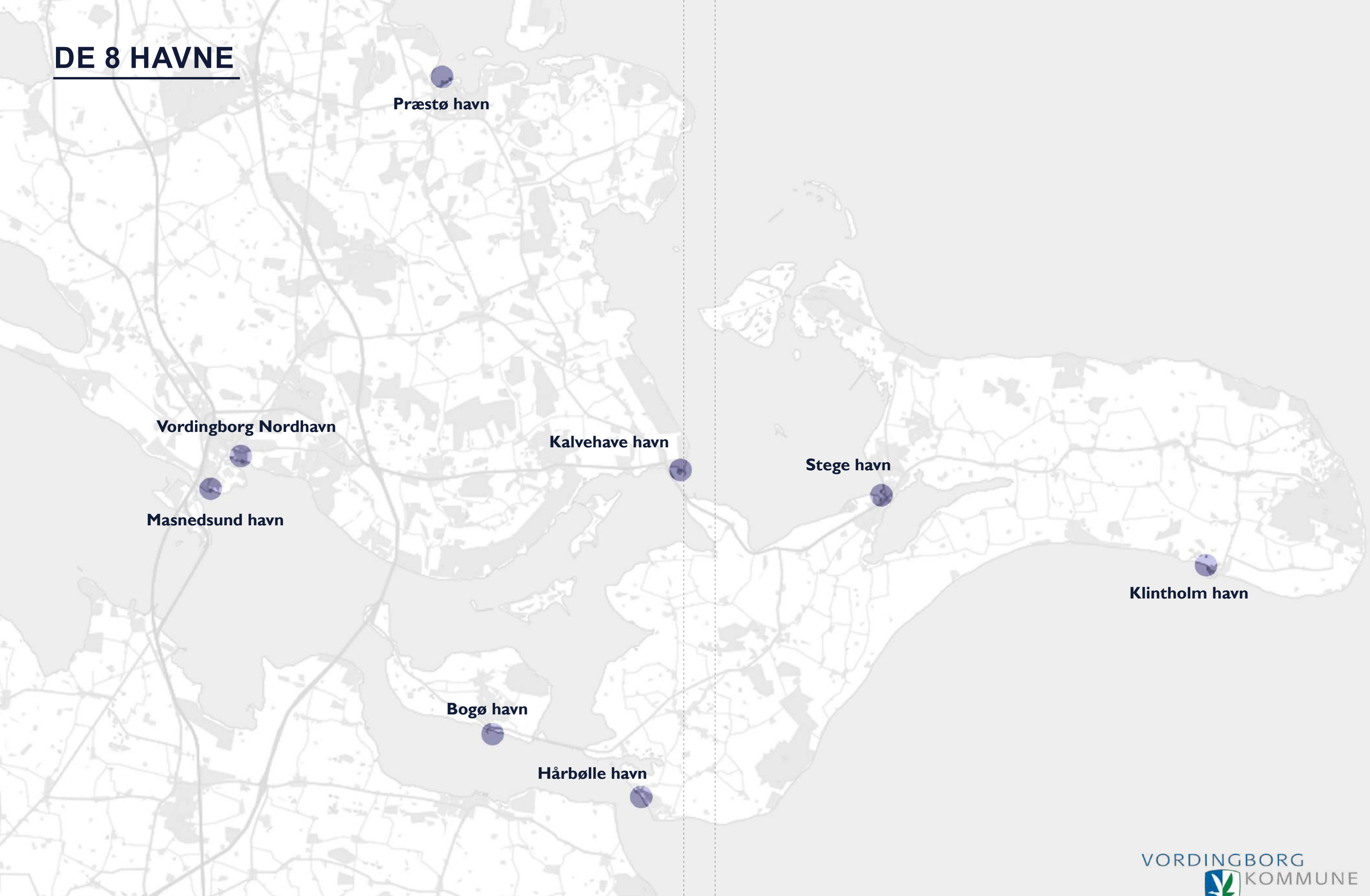
<https://dagsordner.vordingborg.dk/vis?Referat-Klima--og-Teknikudvalget-d.06-03-2024-kl.17.30&id=e7088c8d-8576-43a4-992a-3b9d43fdfddb>

<https://dagsordner.vordingborg.dk/vis?Referat-Klima--og-Teknikudvalget-d.06-03-2024-kl.17.30&id=e7088c8d-8576-43a4-992a-3b9d43fdfddb>

<https://dagsordner.vordingborg.dk/Vis/Pdf/bilag/36bbfd65-4fb1-4b08-9b7c-e5a9193fff-0d?redirectDirectlyToPdf=false>

vordingborg.cowiplan.dk/sektoerplaner/klimaplan-2022/klimatilpasning/strategisk-fysiske-helhedsplaner

DE 8 HAVNE



DE 8 HAVNE - LUFTFOTOS



BOGØ HAVN



HÅRBØLLE HAVN



KALVEHAVE HAVN



KLINTHOLM HAVN



MASNEDSUND HAVN



PRÆSTØ HAVN



STEGE HAVN



VORDINGBORG HAVN



OM HAVNEN

Bogø Havn ligger ved Smålandsfarvandet, tæt på gennemsejlingen til Grønsund, og er omgivet af et naturskønt og populært sejlsområde. Området er kendt for sit gode fiskevand og rolige omgivelser, der gør havnen til et ideelt sted for både afslapning og aktivitet.

Havnen er kompakt men aktiv og tilbyder faciliteter som shelterpladser med bålsteder samt en familierestaurant med fokus på italiensk mad. Med sin baggrund som færgested og fiskerihavn har Bogø Havn bevaret sin autentiske karakter, og de omkring 100 bådpladser bruges af både lokale og besøgende fritidssejlere.

En vigtig attraktion ved Bogø Havn er Færgen Ida, en af Danmarks ældste træfærger, der om sommeren dagligt sejler mellem Bogø og Stubbekøbing. Færgen transporterer cyklister, fodgængere og biler og tiltrækker både lokale og turister.

UDVIKLINGSOMRÅDER

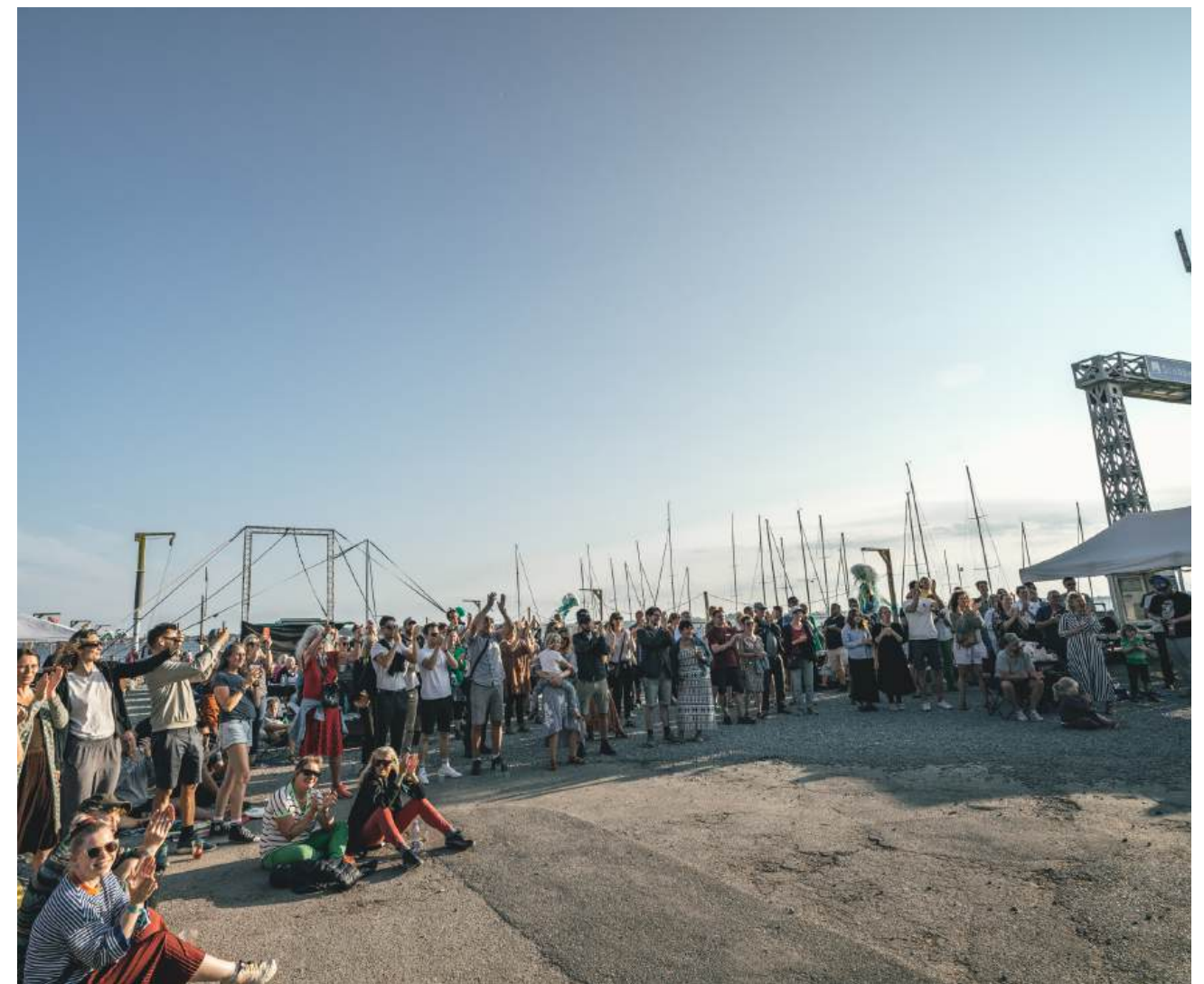
- Ny brosatning og flydeponton til udeophold og leg
- MARINALAB og Madpakkested
- Lille badeanlæg

ANALYSE

Bogø Havn har alle forudsætninger for at blive et godt og mangfoldigt værested. Der er både spise- og overnatningsmuligheder, toiletfaciliteter og læsættende bygninger.

Men det kulturelle hjerte, restauranten og færgestedet, er udfordret ved at være fortættet og for småt. Forbindelserne mellem de forskellige områder af havnen er ikke gode, og der ingen rekreative anlæg der kan støtte op om opholdet ved vandet.

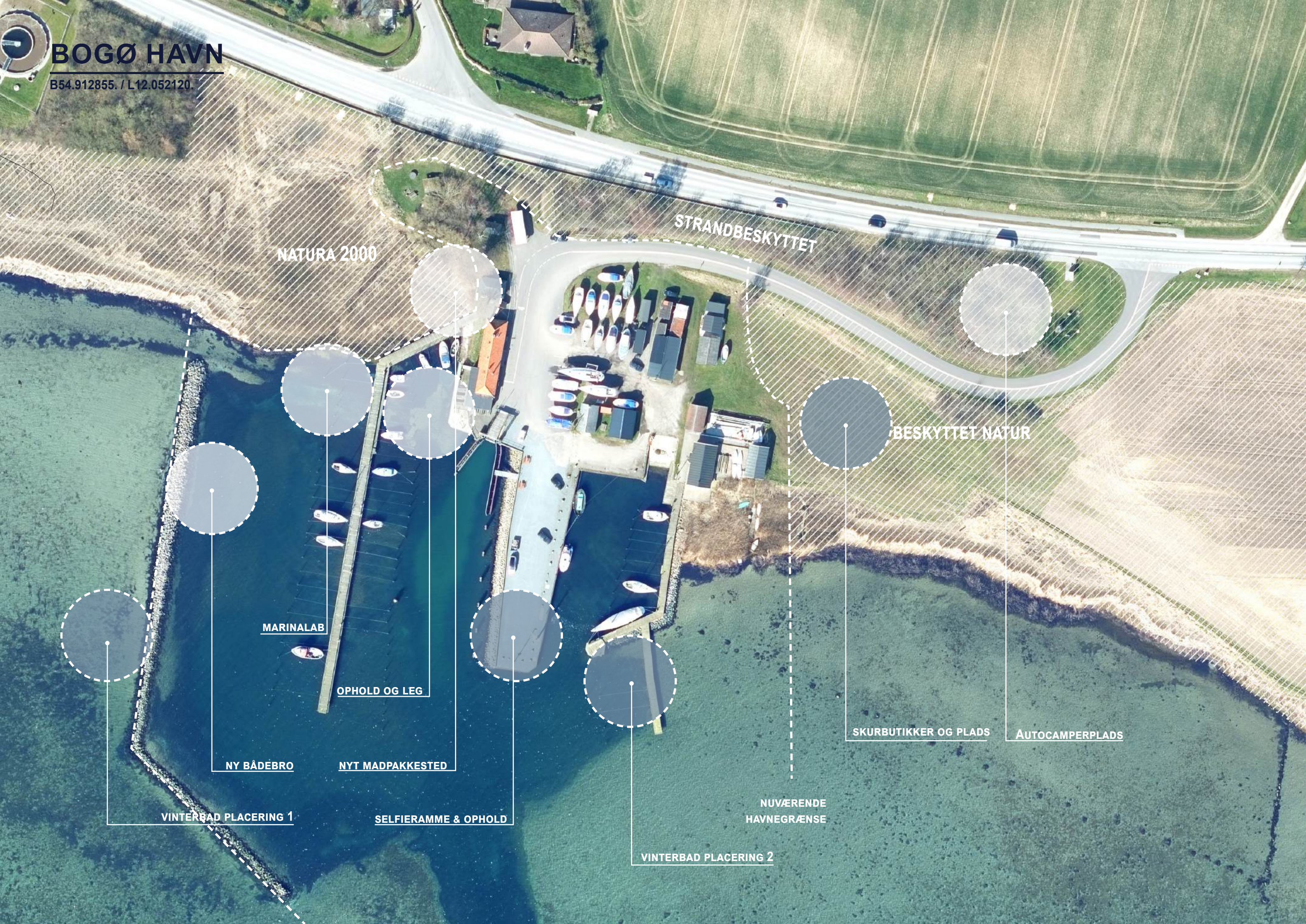
I det følgende stilles forslag til tiltag der kan medvirke til at dæmme op for disse udfordringer - særligt ligger vægten på at skabe et godt kulturelt Centrum, hvor møder kan ske på tværs af alder og tilhørsforhold.





BOGØ HAVN

B54.912855. / L12.052120.



NATURA 2000

STRANDBESKYTTET

BESKYTTET NATUR

MARINALAB

OPHOLD OG LEG

NY BÅDEBRO

NYT MADPAKKESTED

VINTERBAD PLACERING 1

SELFIERAMME & OPHOLD

NUVÆRENDE
HAVNEGRÆNSE

VINTERBAD PLACERING 2

SKURBUTIKKER OG PLADS

AUTOCAMPERPLADS

BOGØ HAVN

B54.994302 / L12.168630



KULTUR

- 01 terrasse / madpakke-sted med grejbank til marinalab
- 02 brosætning med ophold indrammer marinalab og udvidder siddeareal for restaurant
- 03 Færgetræk - leg på vand

- 04 bådebro udvider pladser og forbinder til vinterbad

- 05 knodging program: real size hval til leg og oplysning

- 06 Selfieramme & ophold

BLÅ BIO

- 01 MARINALAB Ponton og bassin
- 02 MARINALAB Ponton ved siv/rør
- 03 Vinterbad plac. 1 (forudsætter ny bådebro)
- 04 Vinterbad plac. 2 (forudsætter ny bådebro)

GRØN BIO

- 01 GB3 - middel til høj beplannting

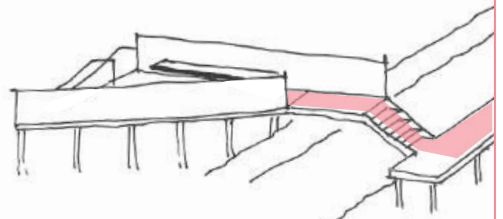
A



MADPAKKESTED & GREJBANK

Det nuværende ventehus fremstår lukket og uindtageligt. Huset kan omdannes til et åbent og inviterende ly- og madpakkehus. Ved at åbne gavlene og skabe et udeophold, kan huset være en understøttende funktion til det mulige, fremtidige Marinalab.

C

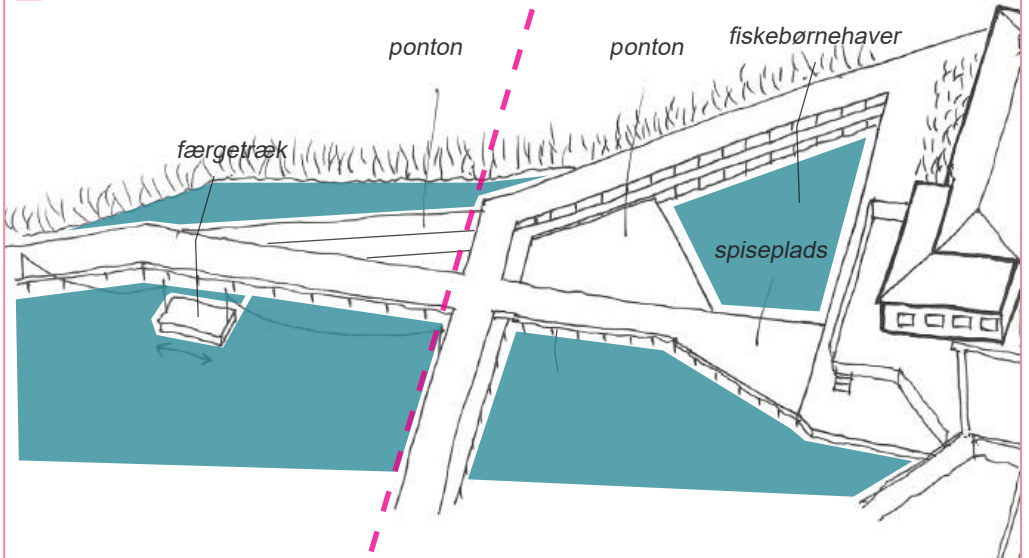


BÅDBRO & VINTERBAD

Havnen har et ønske om flere havnepladser. Tanken er, at sætte en bro langs havnens vestlige molesætning. Denne bro kan tænkes at ende i et lille vinterbadeanlæg der strækker sig ud over molen hvor vanddybden er hensigtsmæssig. Alternativt placeres vinterbad på "placering 2" jf. luftfoto

Etape 2

B



Etape 1

MARINALAB / FÆRGETRÆK & UDEAREAL V. RESTAURANT

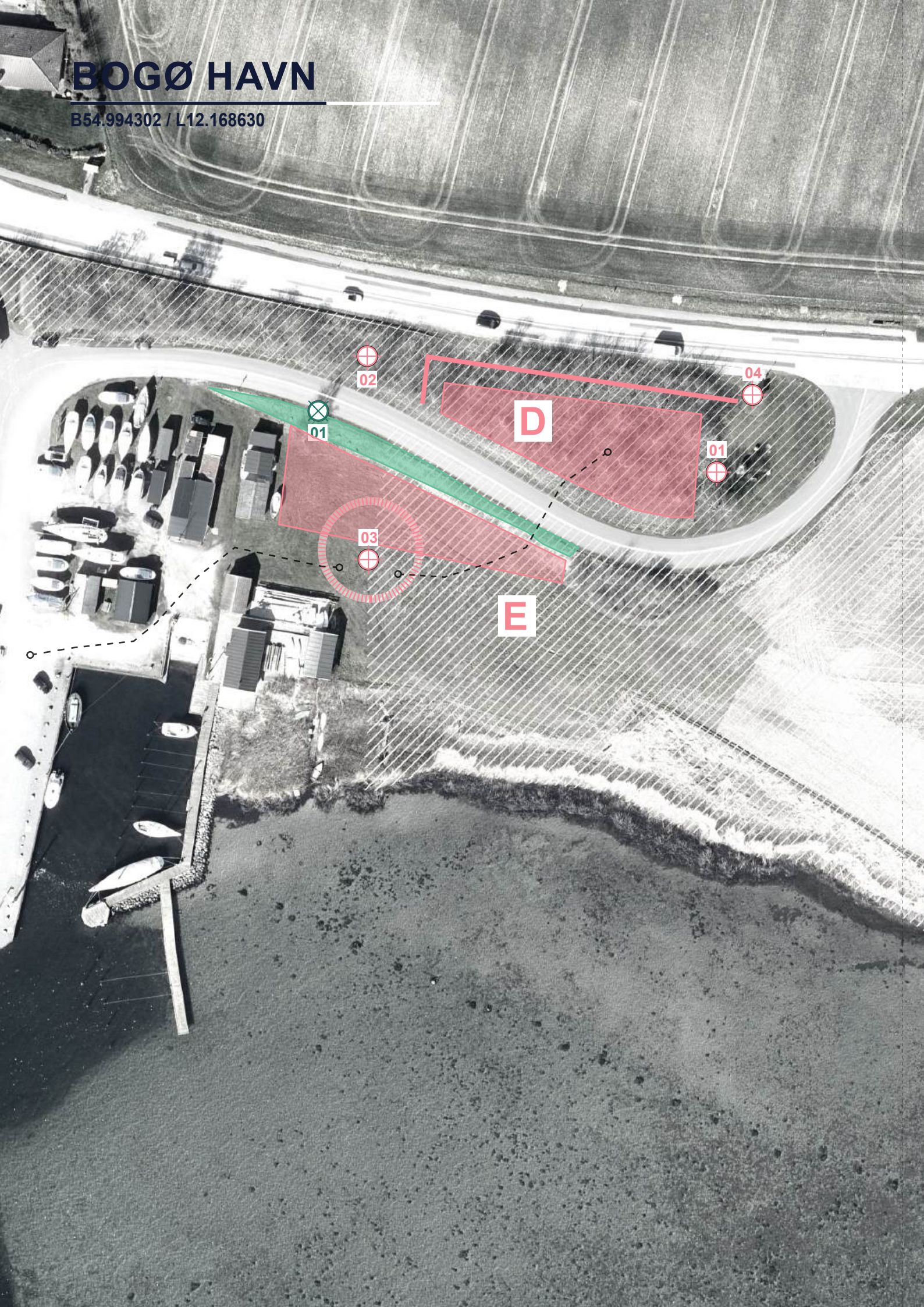
Den grundlæggende tanke bag dette forslag er, at skabe et lille havnekulturcentrum. Som kan løse nogle af de udfordringer området har.

Den velfungerende restaurant kan få et bedre udeområde med reel kontakt til vandet,

og mulighed for at børnene kan aktiveres. Pontonerne gør det muligt at udforske vandet - til flere sider, og færgetrækket inviterer til fysisk udfoldelse. Brostykket der forbinder mole med bådebro, koncentrerer trafikken på restaurantens forside, og understøtter centrumvirkning

BOGØ HAVN

B54.994302 / L12.168630



KULTUR

⊕ 01

Autocamperplads

⊕ 02

mulig støjvæg

⊕ 03

Pladsdannelse

⊕ 04

Støjplankeværk sat
imellem træer - evt
forhindringsbane

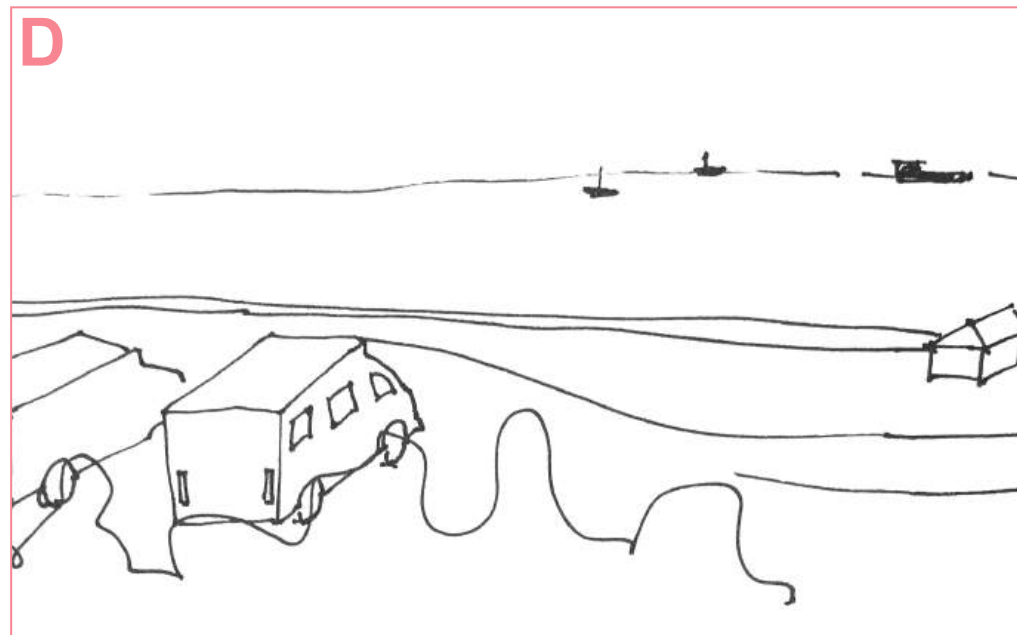
BLÅ BIO

GRØN BIO

⊗ 01

Rygsættende
beplantning

D



AUTOCAMPER MED UDSIGT

Bogøhavn mangler et godt tilbud til den stigende mængde autocamperturister. Det udpegede område er let at gå til. Jordbunden forventes at være hensigtsmæssig, grundstykket ligger højt, afsondret og i direkte kontakt med vejnettet. Dermed kan der sikres

en effektiv implementering, en stærk udsigt og en oplevelse af privathed / uforstyrthed. Med "skoven" i ryggen og havet for foden. Arealet ligger tæt på en trafikeret vej, og der vil være en udfordring ifht. støj. Denne kan afhjælpes med et støjværn - evt. sat ml. træer.

E



GARNHUSGADE MED BUTIKKER

Havnens østvente side grænser op til et privatejet og naturbeskyttet engstykke. Dette areal kan eventuelt indtænkes skulle man tænke i udvidelse af havnens arealer. På dette areal kunne tænkes et mere regulært kultur/ opholdsrum. Dette kan fx. tænkes at in-

deholde en pladsdannelse der kan benyttes til små, permanente eller flytbare garhusbygninger der kan fungere som specialbutikker eller lign. - for sådan at tilvejebringe et tilbud til de mange turister der hver sommer bevæger sig i omkring havnen.

HÅRBØLLE HAVN

B54.890854. / L12.132787.

OM HAVNEN

Hårbølle Havn er en lille, charmerende havn på Vestmøn med cirka 70 bådpladser. Havnen fungerer som et aktivt mødested for både lokale fiskere og gæstesejlere, der ofte besøger området for at udforske turistattraktionerne og handle i den velassorterede skibsproviantering.

Havnens café og butik, "Hårbølle Havne Høker", skaber liv og atmosfære i sommermånederne. Med musik og en afslappet stemning bliver det et naturligt samlingspunkt for både lokale og besøgende.

Øst for havnen ligger en dejlig badestrand og gode fiskepladser. Gangstier og grønne områder indbyder til vandreture langs kysten, hvor naturen kan nydes i fulde drag.

Hårbølle Pynt, tæt på havnen, er et unikt landskab formet af flintesten, der er skyllet hertil fra Møns Klint. Dette gør Hårbølle Havn til et populært udgangspunkt for både naturoplevelser og lystfiskeri.

UDVIKLINGSOMRÅDER

- Ny forbindelse til bådbro, garnhuse og slæbested

ANALYSE

Hårbølle Havn fremstår som en velfungerende og autentisk havn med sin karakteristiske charme.

De rødmalede garnhuse bidrager til den særlige havnestemning, og den centralt placerede "Høker" gør havnen til et populært kulturelt udflugtsmål, der tiltrækker mange besøgende gennem sommeren.

Havnen står dog over for en udfordring: Høkerens udeområder kolliderer med den havnerelaterede trafik. Biler med bådtrailere skal navigere blandt legende børn og grupper af cykelturister, hvilket gentagne gange har været genstand for kritik.

En løsning på dette problem vil kunne forbedre både sikkerheden og den samlede havneoplevelse markant.



HARBØLLE HAVN

B54.890854. / L12.132787.

PARKERING TIL FORTIDSMINDE
OG KRYBDYRS HABITAT

ARBEJD MED
FORTIDSMINDE & FORMIDLING

TRAFIKREGULERENDE BOM

KOMMUNAL
OVERTAGELSE AF VEJ

BLÅ BIO

01
MARINALAB

A



FORSTÆRK OPHOLDSZONEN

Hårbølle Havn er grundlæggende vel-fungerende. "Høkeren" har skabt et stærkt kulturmiljø på området og det kan man med fordel støtte op om. Caféen har et stort og aktivt udeområde og det skaber én anseelig udfordring ved mødet med havnens øvrige trafik. Børn cykler og leger, hvor store biler med bådanhængere etc. kører rundt. Kan dette problem afhjælpes, vil det forstærke kulturmiljøet.

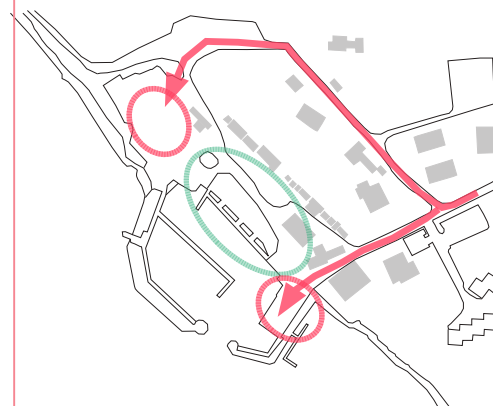
OPHÆV TRAFIKAL FORBINDELSE

Løsningen kan være, at dæmme op for trafikken, ved at skabe anden adgangsgivende mulig.

A



A



NY TRAFIKAL ADGANG

Ved at opkøbe den private vej i umiddelbar nærhed, og lade den fungere som trafikåre for såvel havnens brugere som områdets besøgende, friholdes det kulturelle center.

Parkeringsarealerne for enden af den private vej kan - foruden havnens besøgende - tiltænkes dem der ønsker at udforske fortidsmindet såvel som krybdyrshabitatet. Disse tilbud kan i forbindelse med omlægningen forstærkes, og der kan arbejdes med formidlingen af disse.

KALVEHAVE HAVN

B54.995146. / L12.167042.

OM HAVNEN

Kalvehave Havn ligger idyllisk ved kysten, tæt på den ikoniske Mønbro. Med cirka 100 bådpladser er havnen en populær destination for både lokale og besøgende, der søger en rolig base til fritidsaktiviteter og afslapning ved vandet.

Havnen har sine rødder som fiskerihavn, men fungerer i dag primært som et samlingspunkt for friluftsliv og rekreation. Kalvehave Sejlklub er en aktiv del af livet på havnen og arrangerer en række aktiviteter, der fremhæver områdets biodiversitet og inviterer både familier og sejlere til at opleve kystlandskabet på nært hold.

"Den Gule Stald" og Natur- & Kulturbasen er to vigtige aktører med base på havnen. De arbejder på hver deres måde for at fremme natur- og kulturoplevelser i området, hvilket gør Kalvehave Havn til et sted med noget for enhver.

UDVIKLINGSOMRÅDER

- Aktivitetsbane & Legeplads
- Handelsplads / Markedsplads
- Vinterbadefaciliteter inkl. sauna
- MARINALAB og grillpladser
- Sandstrand

TEMATIK - FISKERI - STEJLER OG PÆLEKONER

ANALYSE

Kalvehave Havn breder sig over et stort areal og har historisk været præget af både fiskerirelateret aktivitet og færgetrafik til Lindholm. Som besøgende mødes man dog først af et markant, men ikke særligt indbydende parkeringsområde. Det kan være svært at orientere sig, da der mangler tydelige anvisninger til caféen og isbutikken, som begge ligger tilbagetrukket fra vandet på en gade bag sejlklubben.

Havnen har en lille legeplads, men ellers få kulturelle tilbud, der kan tiltrække besøgende. Der er et stort potentiale for at gøre havnen mere attraktiv. Der bør arbejdes for at:

Tilføje flere aktiviteter og oplevelser, Skabe bedre opholdsmuligheder, Gøre bevægelsen gennem havneområdet mere intuitiv, og Forbinde havnens to ender på en sammenhængende og indbydende måde.



KALVEHAVE HAVN

B54.994302 / L12.168630

AKTIVITETSBANE

VINTERBAD & SAUNA

MARINALAB

LEGEPLADS OG GRILLPLADS

HANDELSPLADS

SANDSTRAND & UDEOPHOLD

REAL-SIZE HAVDYR

MULTIPLADS - KONCERT / FESTIVAL ETC.

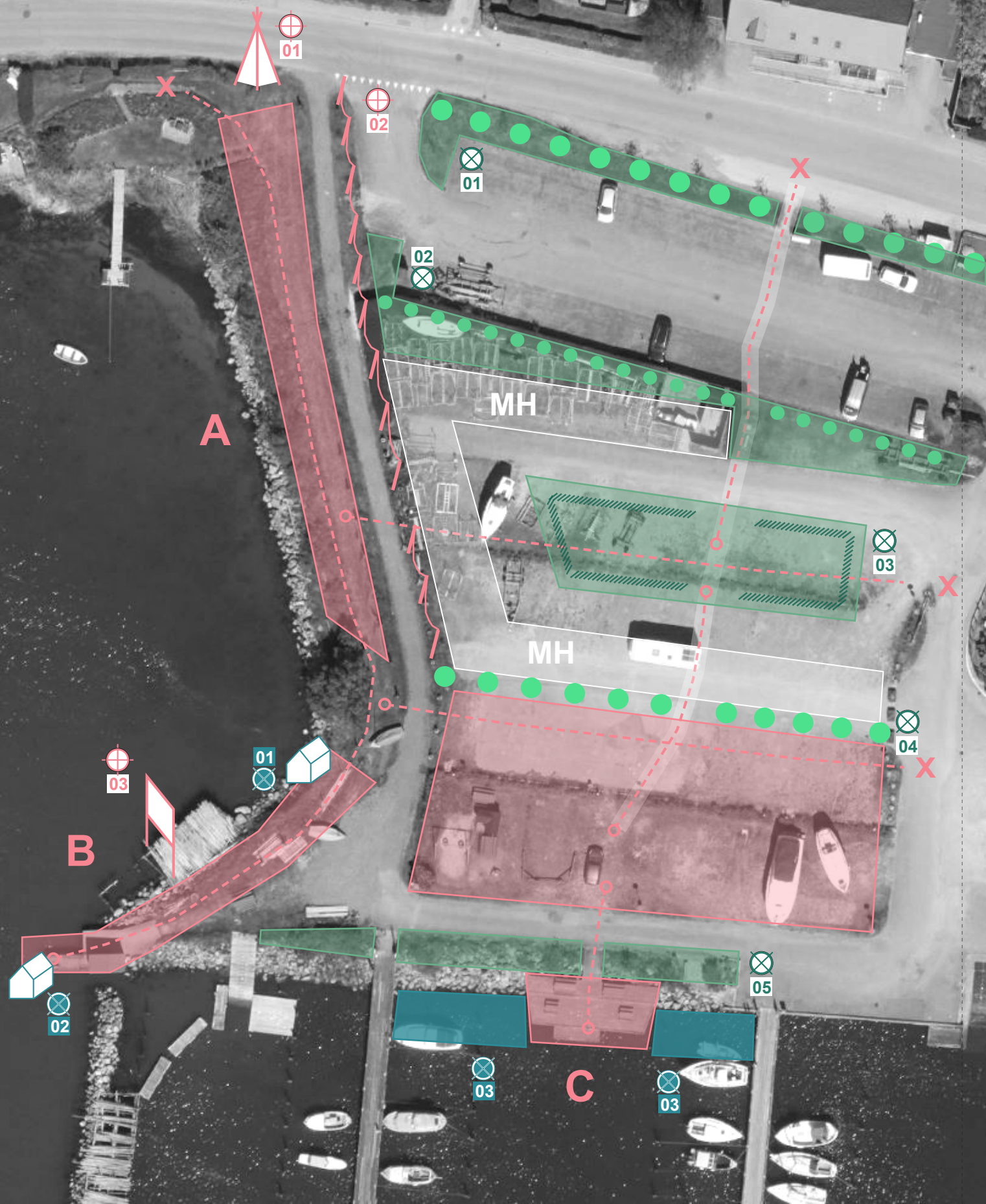
MARINALAB OG GRILLPLADS

LINDHOLM FORMIDLING

BADEBASSIN & MUSLINGEREV

KALVEHAVE HAVN

B54.994302 / L12.168630



KULTUR

-  **01**
"Pælekone" markerer overgangen til havnen
-  **02**
"Stejleplads" danner ryg mod parkeringsarealer, og leder den besøgende ned mod opholdsområderne.
-  **03**
"Selfieramme" med udsigt til broen

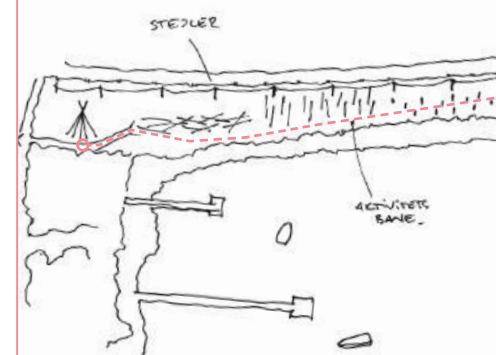
BLÅ BIO

-  **01**
Sauna på kanten af vandet
-  **02**
Badehus på kanten af vandet
-  **03**
Pontonner til fiskenet & leg

GRØN BIO

-  **01**
GB3 - middel til høj beplantning
-  **02**
GB2 - mellemhøjde beplantning
-  **03**
GB1 - lav beplantning
-  **04**
GB2 - mellemhøjde beplantning
-  **05**
GB1 - lav beplantning

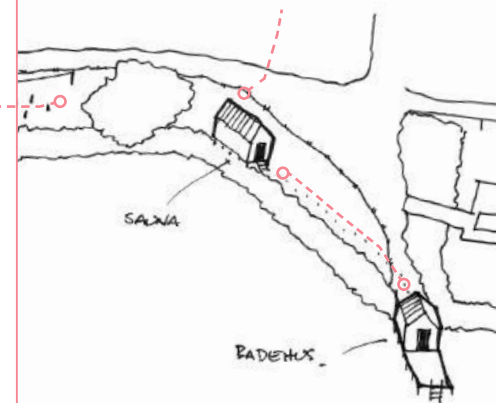
A



AKTIVITETSBANE

Forhinderingsbane udgjort af elementer kendt fra havne - primært pæle og net - inviterer til fysisk udfoldelse og ansporer gående til at bevæge sig langs vandet ned mod fremtidigt opholdsområde (C).

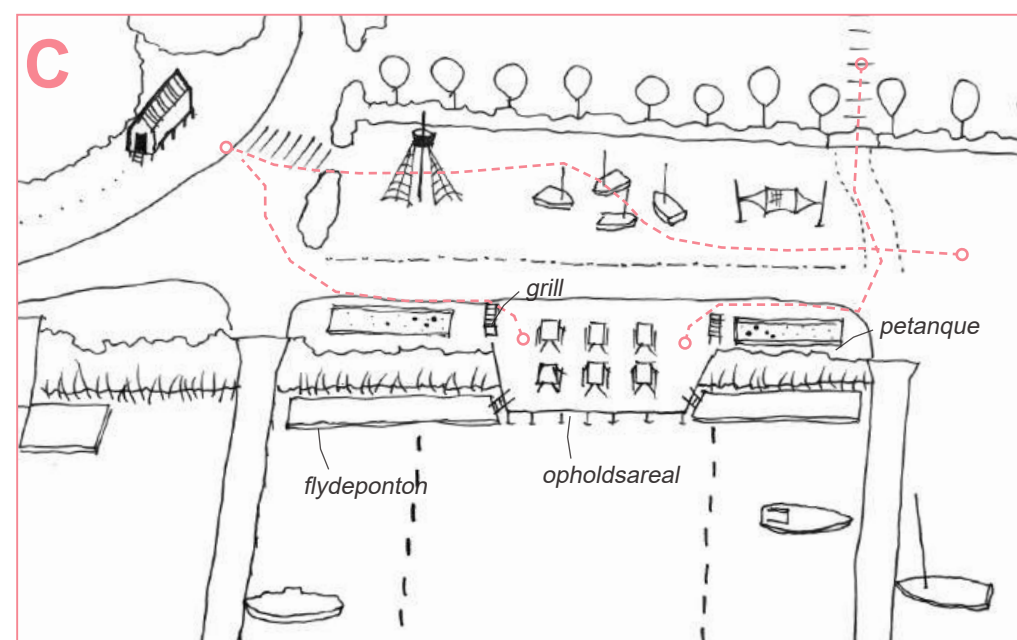
B



BADEHUS & SAUNA

Badeprogrammet er i dette tiltag satte som to selvstændige enheder for at arbejde med garnhustypologien (genkendeligt havnemotiv) og for at invitere brugerne ud i elementerne. funktionen kan også løses under ét tag.

C



LEGEPLADS / GRILL / PETANQUE

Dette greb placerer en række samlende funktioner på samme sted - for netop at koncentrere havnens gæster i et område. Grillplads, Legeplads, badefaciliteter og Marinalab inviterer til møder mellem lokale og besøgende. Der er tænkt i beplant-

ning på vandet der kan være habitatfremmende; beplantning på fladen der kan medvirke til et "parkkarakter", et Mobile Home område (MH) i tæt forbindelse og en aksiel forbindelse (sti) der fører direkte til den vigtige Købmand.

KALVEHAVE HAVN

B54.994302 / L12.168630



KULTUR

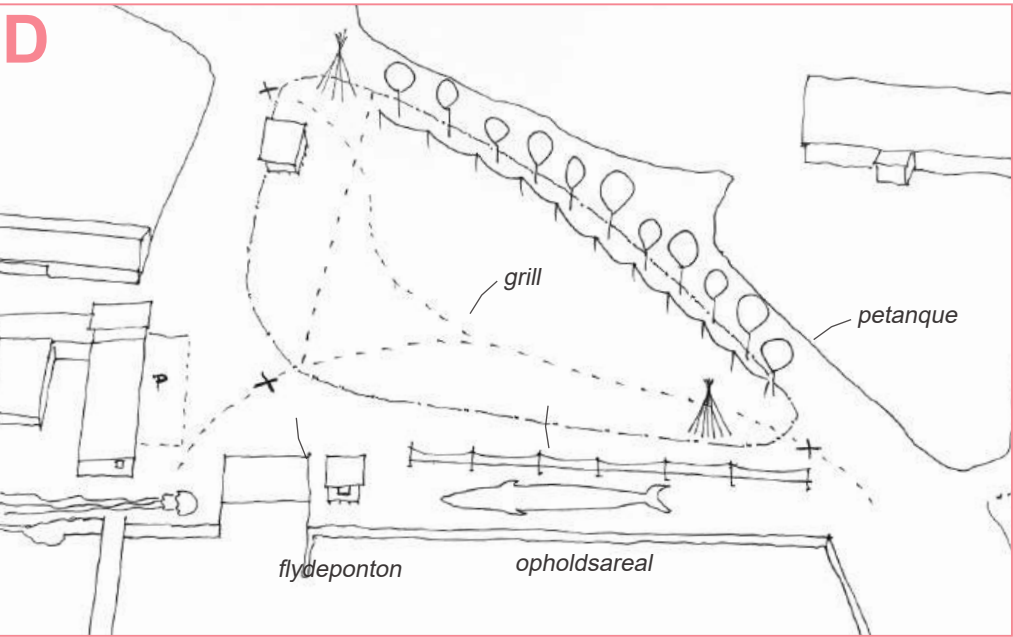
-  01 Stejer danner ryg mod vej og indrammer markedspladsen
-  02 "Pælekone" markerer ankomst til markedsplads
-  03 Stejer som klatrestativ skærmer areal ved havnefoged mod uønsket parkering

BLÅ BIO

-  04 Fiskebørnehave

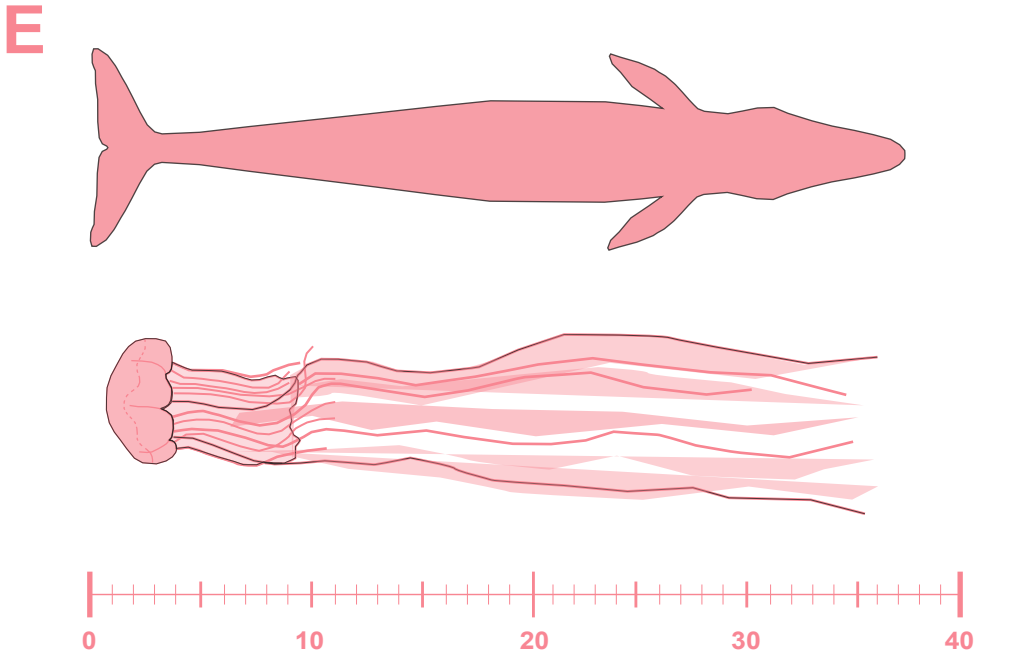
GRØN BIO

-  06 GB3 - middel til høj beplantning



MARKEDSPLADS

Markedspladsen er tænkt som en zone der kan huse forskellige programmer i løbet af året. Den kan danne rammen om et tilbagevendende marked. Den kan være området hvor små butikker (med garnhusmotiv) får lov at poppe op, den kan være teltslagningsplads ved sejlstævner og den kan være aktivitetsplads for selskaber der ønsker at kunne spille rundbold ell. lign. Der stilles forslag til at etablere en ryg af såvel træer som af stejler - da området tidligere har fungeret som stejleplads. området indenfor hvid stibling frholdes til bådtrailere. I vinterhalvåret kan området benyttes til bådopbevaring



REAL-SIZE HAVDYR (BILAG 1)

"Real size havdyr" programmet skal på Kalvehave Havn "knodde" besøgende til at bevæge sig langs vandet mellem de forskellige zoner og tilbud - for at forstærke kulturoplevelsen på stedet. Deres funktion er - foruden at være ledende - at rette opmærksomhed på havets dyr og oplyse om deres imponerende størrelse.

En Blåhval kan blive 37 meter lang - en "Løve Manke Goble" - som er i familie med den almindelige røde brandmand er observeret i en længde af 36,6 meter. Indtegnede Blåhval er akkompagneret af en klatreinstallation (med stejlemotiv), som skal afhjælpe udfordringer med uønsket parkering i zonen.

KALVEHAVE HAVN

B54.994302 / L12.168630



KULTUR

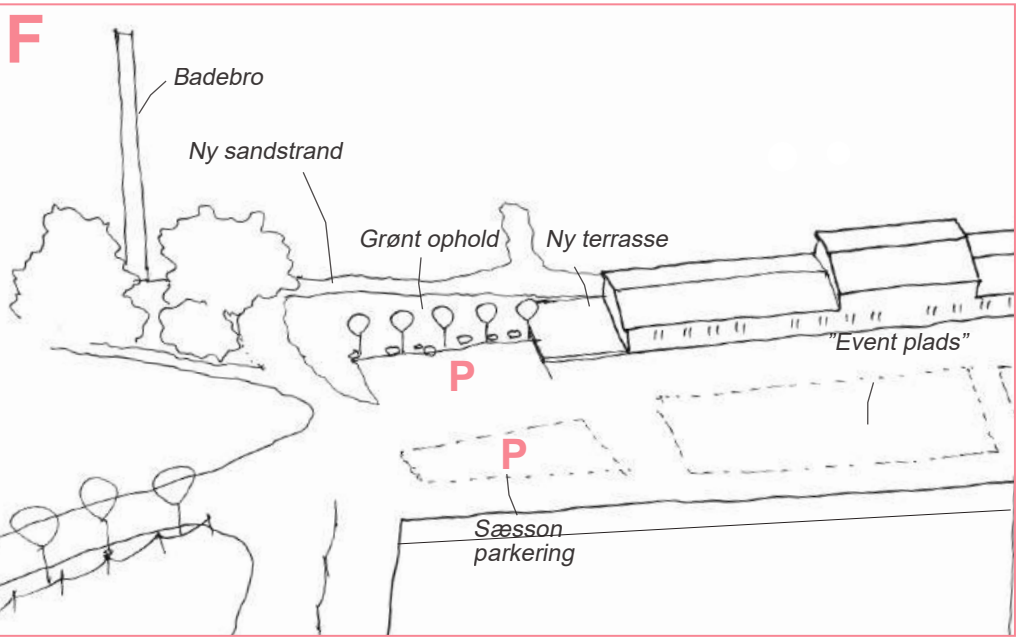
- 01 Opbevaringscontainere kan fjernes
- 02 Gl. cykelskur ombygges til madpakkested og grejbank
- 03 Selfieramme og ophold.

BLÅ BIO

- 01 Etablering af badestrand
- 02 Biohabitat - rør eller siv
- 03 Indlemmet badebassin ell. muslingerev

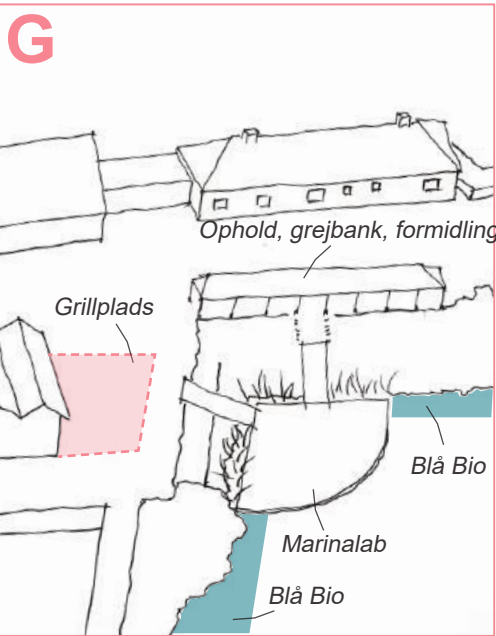
GRØN BIO

- 01 GB3 - høj beplantning træer danner ryg mod vej for at skærme ophold
- 02 GB2 - middelhøj beplantning - fx sivarter evt. i plantekasser, hvis nødvendigt.



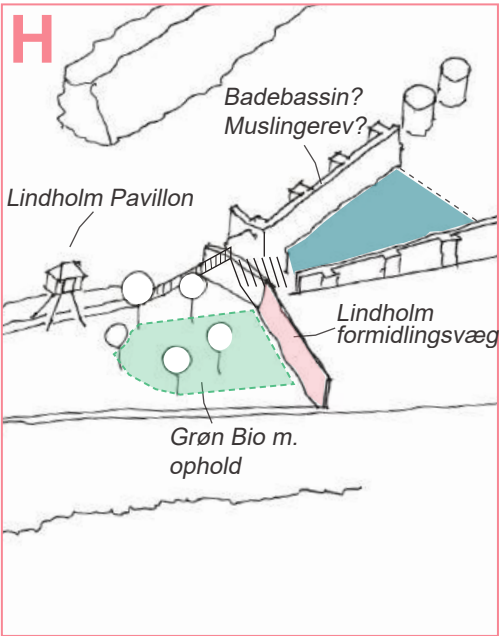
EVENTPLADS

Den Østvendte mole ligger på afstand af de øvrige funktioner/tilbud på havnen. Derfor er det hensigtsmæssigt at reservere nogle områder til parkering. "Den Gule stald" og "Natur- & Kulturbasen" kan tænkes at få glæde af udeområder der kan danne ramme om større kulturelle begivenheder - som fx. koncerter. Arealerne kan tænkes som flexible og fungere som parkeringszoner i mellemgigende perioder.



MARINALAB OG GRILLPLADS

Gæster som lægger til ved havnens østlige mole kan tildeles deres eget fællesområde. På sydsiden af opstillede lagerbygninger kan etableres en grillplads med bord/bænke - og i forlængelse, på vandet, en ponton med tilhørende habitat. Det gamle cykelskur til Lindholmfærgeren kan omdannes til grejbank og madpakkested.



LINDHOLM PARK

Molehovedet har tjent som anløbssted for færgen til Lindholm - et stykke historie som kan være interessant at formidle. Havnen har anskaffet en pavillon fra øen, som kan opstilles som udsigtsplatform (m. kikkert), der kan opstilles et afskærmende plankeværk af hensyn til sikkerhed på hvilken historien kan formidles. De gamle færgesteder kan omdannes til badebassin og/eller muslingerev.

KLINTHOLM HAVN

54.983452, 12.280089

OM HAVNEN

Klintholm Havn er strategisk placeret på ruten mellem Tyskland, Sverige, Bornholm, Sjælland, Falster og Lolland, hvilket gør den til en populær destination for både sejlere og turister. Havnen byder på moderne faciliteter og et højt serviceniveau, som hvert år tiltrækker mere end 10.000 gæstesejlere samt mange besøgende, der ankommer til fods, på cykel eller i bil.

Havnen huser flere gode restauranter og caféer, der bidrager til en livlig atmosfære. Samtidig fungerer Klintholm Havn som et ideelt udgangspunkt for at udforske den spektakulære natur på Østmøn.

For vandsportsentusiaster er Klintholm Havn et hotspot med et bredt udvalg af aktiviteter, der appellerer til både nybegyndere og erfarne. Her venter de blå eventyr lige uden for havneområdet.

Oprindeligt grundlagt som fiskerihavn i 1870'erne, har Klintholm Havn udviklet sig til en vigtig del af Møns maritime liv med omkring 150 bådpladser. Havnen kombinerer sin rige historie med moderne faciliteter og tilbyder en levende atmosfære.

TEMATIK - 3 TYPER FISKERI (RUSE, NET & TRAWL)

ANALYSE

Klintholm Havn er udgjort af en industrihavn, en lystbådhavn og en jollehavn. Den danner ramme om flere forskelligartede tiltag og begivenheder og er på flere måder ganske velfungerende.

Men kontakten til vandet er i flere henseende ikke videre imponerende. Hovedgaden - havnens programatiske centrum ligger trukket tilbage fra havnen og den naturlige slentren langs restauranterne sker i vid udstrækning uden visuel kontakt til vandet. På samme måde legepladsen. Kontakten mellem de forskellige sider af havnen er ikke stærk heller, og der mangler tilbud som inviterer de besøgende til at bevæge over større dele af området.

UDVIKLINGSOMRÅDER

- Aktivitetsbane & Legeplads
- Handelsplads / Markedsplads
- Vinterbadefaciliteter inkl. sauna
- MARINALAB og grillpladser
- Sandstrand



KLINTHOLM HAVN

54.983452, 12.280089



PONTON OG OPHOLD
PÅ VAND

GRILLPLADS

BEACHVOLLEY

SELFIERAMME

BLÅ BIOPILTER
INSTALLATION

MARINALAB OG KULTURPLADS

REAL-SIZE HAVDYR

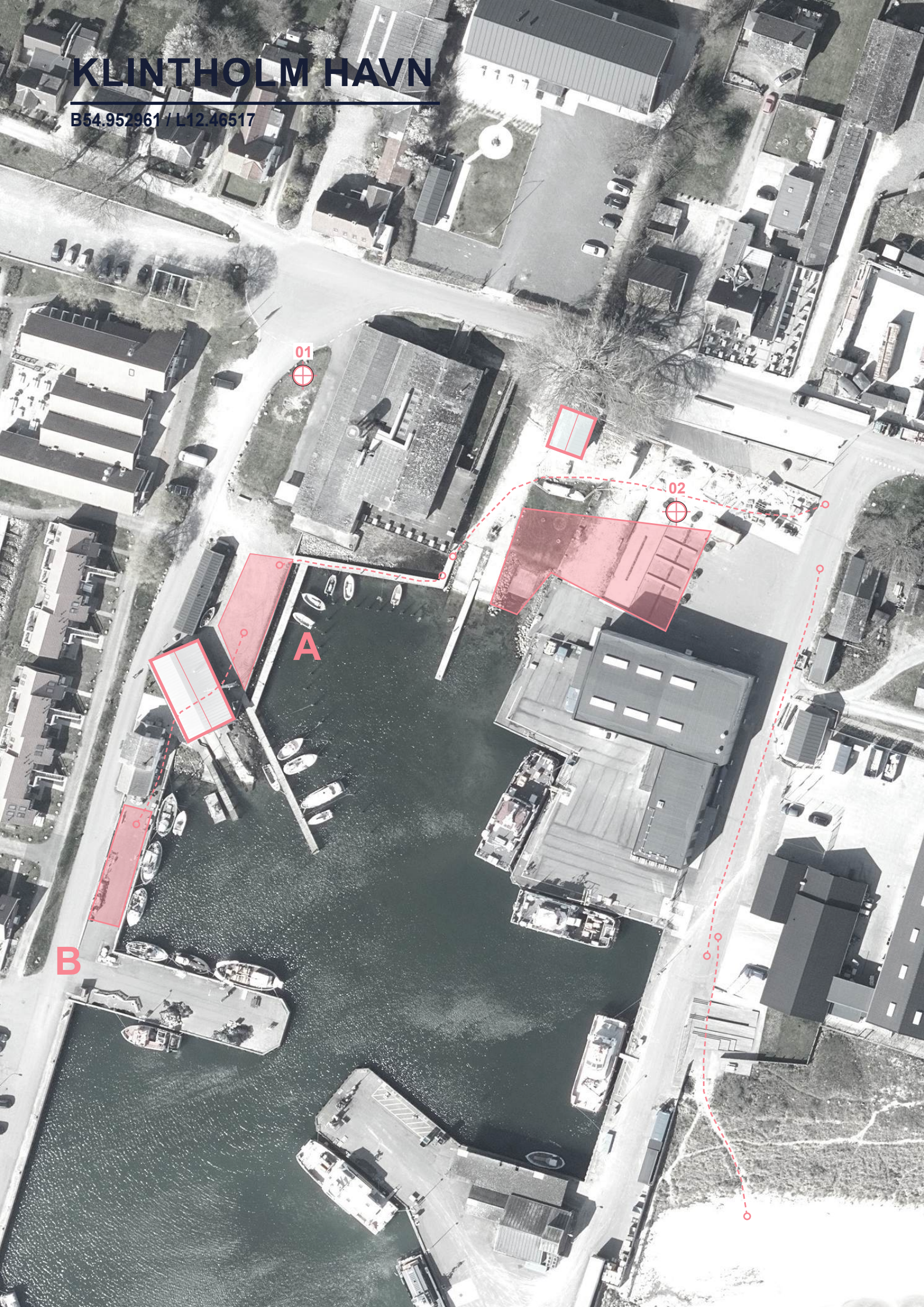
ZONE TIL LEG

MULIG AUTOCAMPERPLADS

ALT. PLACERING V. GL. STEJLEPLADS MOD NORD

KLINTHOLM HAVN

B54.952961 / L12.46517



KULTUR

⊕ 01

INSTALLATION
Havnemotiv - info
om 3 typer fiskeri

⊕ 02

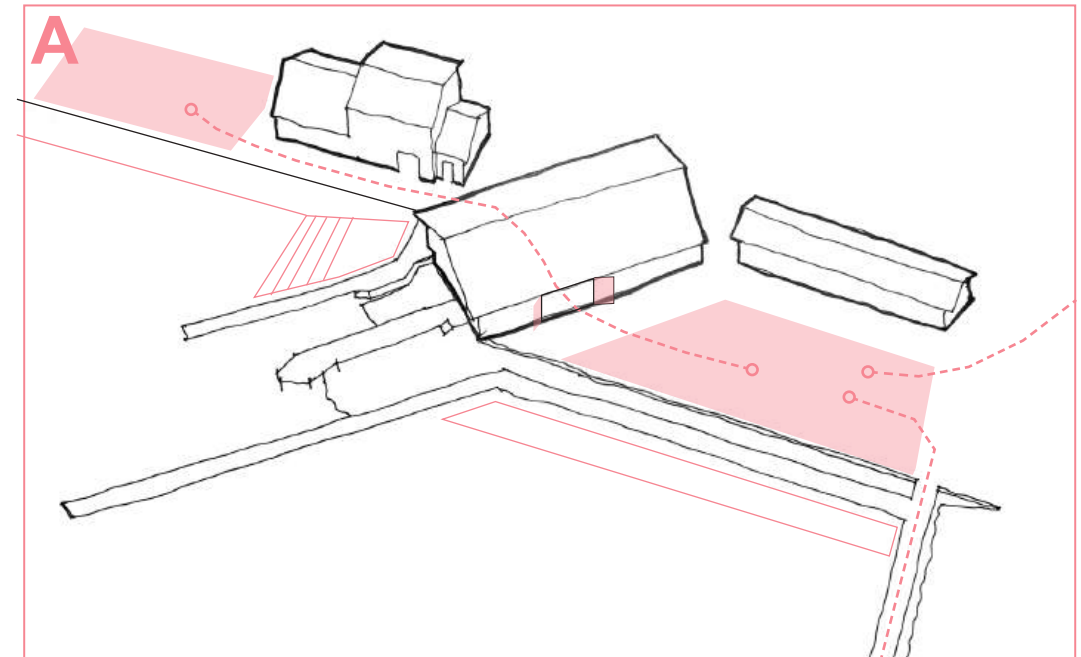
Zone afsat til leg
& læring

⊕ 03

Selfieramme

BLÅ BIO

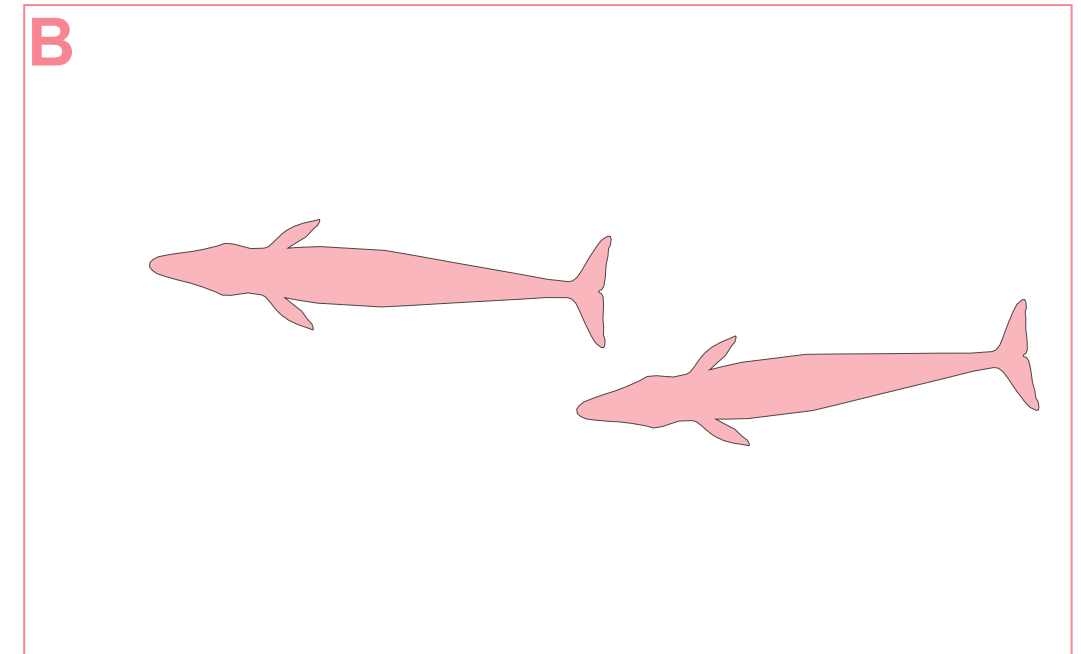
GRØN BIO



AKTIVERING AF GL. LOS - CAFÉ & BUTIK / FORSAMLING

Den gamle Havnelos er funktionstømt og ligger nu som en kile ned imellem "klap Hestens" velfungerende udearealer og en pladsdannelse på toiletbygningens bagside. Genaktiverer man denne bygning og åbner den op - således at det bliver muligt

at bevæge sig igennem den, så forbindes de to sider med bygningen som et naturligt centrum. Bygningen kunne fungere som serveringssted / kultur- eller forsamlingshus. Den kunne derudover have et butikfunktion, hvilket området mangler.



REAL-SIZE HAVDYR?

Det nye erhvervsområde på havnen medfører trafikalt brug af vejnettet op og ned ad erhvervslejemålene. Vejstykket leder ned til "strandtrappen", og ønsker man sig fortsat

at lede badegæster ad denne passage, kan mødet mellem blød- og hård trafik evt. styres med en knodging funktion.



KULTUR

⊕ 01
INSTALLATION
Havnemotiv - info
om 3 typer fiskeri

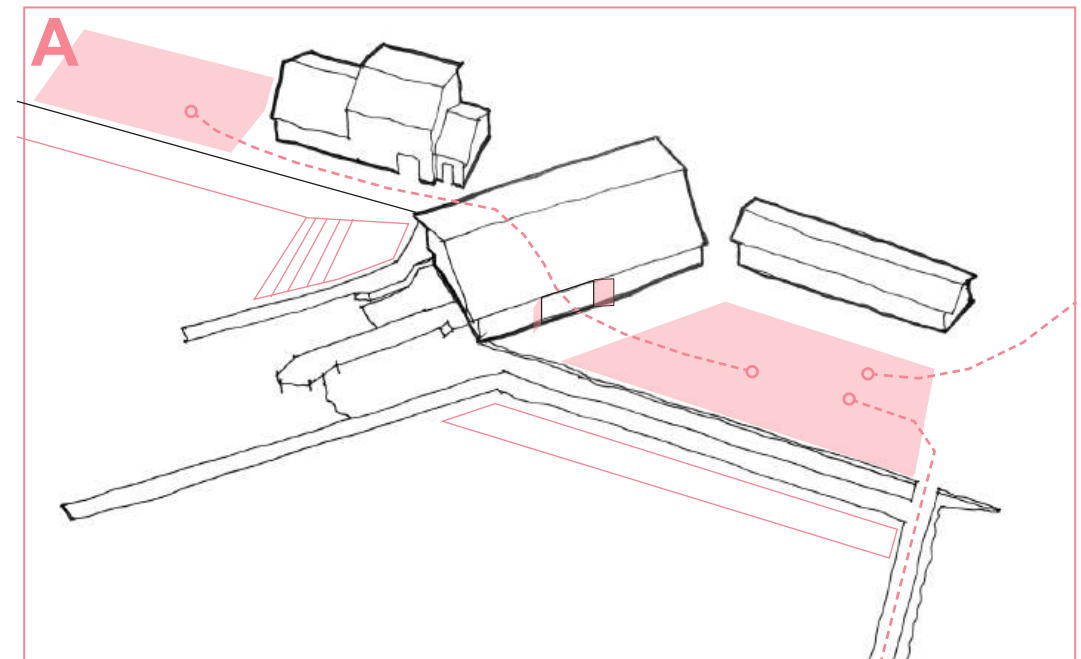
⊕ 02
Zone afsat til leg
& læring

⊕ 03
Selfieramme

BLÅ BIO

⊗ 01
Badefaciliteter

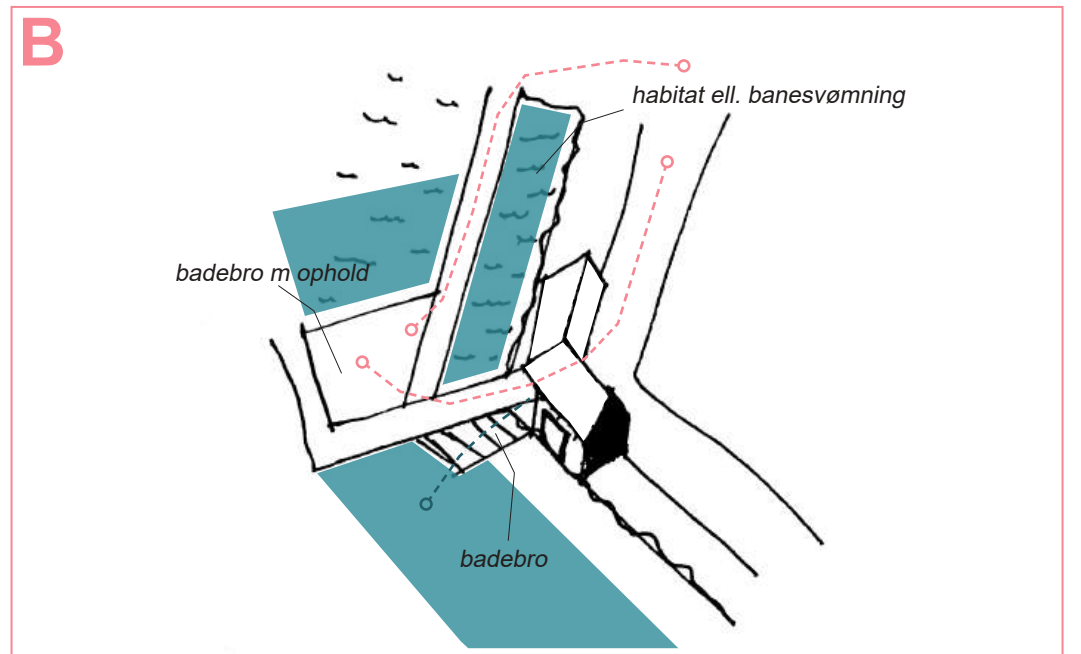
⊗ 02
Blå biohabitat



AKTIVERING AF GL. LOS - CAFÉ & BUTIK / FORSAMLING

Den gamle Havnelos er funktionstømt og ligger nu som en kile ned imellem "klap Hestens" velfungerende udearealer og en pladsdannelse på toiletbygningens bagside. Genaktiverer man denne bygning og åbner den op - således at det bliver muligt

at bevæge sig igennem den, så forbindes de to sider med bygningen som et naturligt centrum. Bygningen kunne fungere som serveringssted / kultur- eller forsamlingshus. Den kunne derudover have et butiksfunktion, hvilket området mangler.



NY SEJLKLUB & SAUNA

For enden af molesætningen kan anlægges klubfaciliteter til sejlkлубben og badefaciliteter til havnens øvrige gæster, inklusiv sauna og badebroer.

B54.952961 / L12.46517

01

Havnetrappe - nedtrapning til vandet med sidedemulighed og plads til fiskenet - evt. grejbank

02

Selfieramme og
ophold.

01

Færgetræk

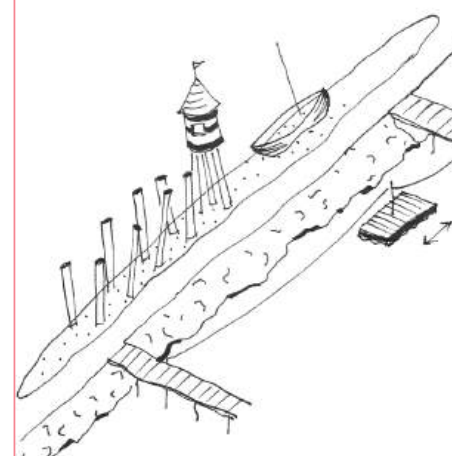
02

Blå biohabitat

01

GB3 - høj beplantning

G



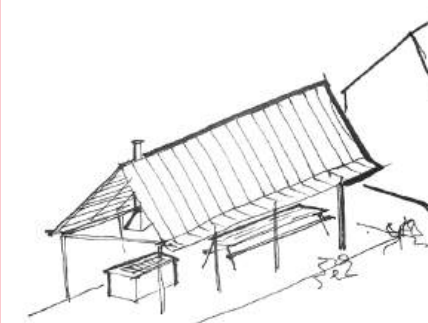
"FÆRGETRÆK" & KLATREBANE

I havnens vestlige ende foreslås etableringen af en maritim legeplads - en klatrebane - lagt i forlængelse af det nuværende legeareal. På den måde kan også lidt ældre børn bevæge sig flydende imellem de to områder. Klatrebanen tænkes udgjort af motiver kendt fra havne og kyster - bundgarnspæle, fyrtårne, joller sat på land etc. Legearealet kan forlænges med et færgetræk (BlåBio 01) helt op mod vestvendt molekant - for at invitere til yderligere fysisk udfoldelse og aktivere hele området.

GRILLSTED & OPHOLD V. ISHUS

I forlængelse af det fungerende ishus - og i tæt relation til tænkte klatrebane påtænkes en lædennende bygnings-sætning. Et tag som samler langbordet og udegrillen - for at invitere havnens gæster til at mødes på tværs af de sej-lende og de lokale. Placeringen sikrer rimeligt overblik over hele legeområdet - af hensyn til børnefamilier.

H



BEACH VOLLEY BANER

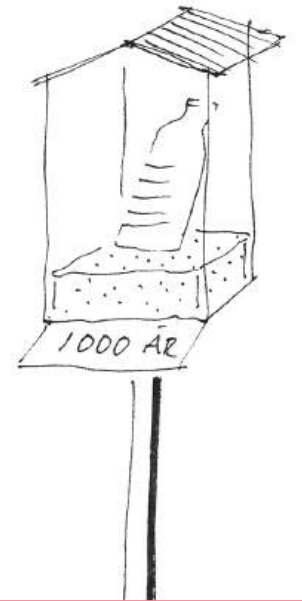
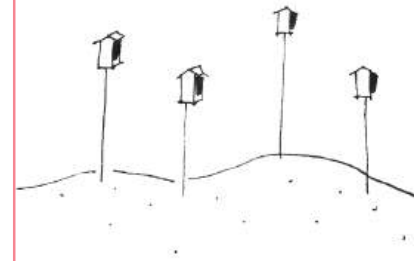
Længst mod Vest kan tænkes at beachvolleyball. Programmet er implementerbart (ikke mindst pga den korte afstand til stranden) og flugter godt med de funktioner der iverjagt peges på i området. Den Vestvendte del af havnen kan blive til den fysisk aktive del af havnen - sport og legeområdet, hvilket flugter godt med de nærvædliggende bademuligheder. Programmet kan tænkes videre til at danne ramme om triathlot stævner etc.

KLINTHOLM HAVN

B54.952961 / L12.46517



J

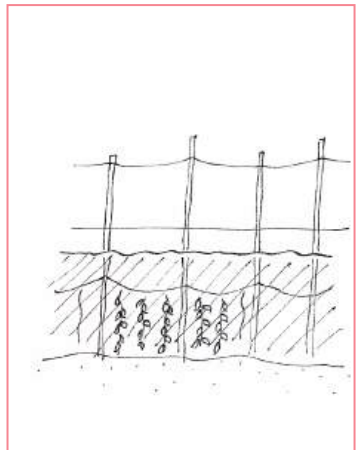
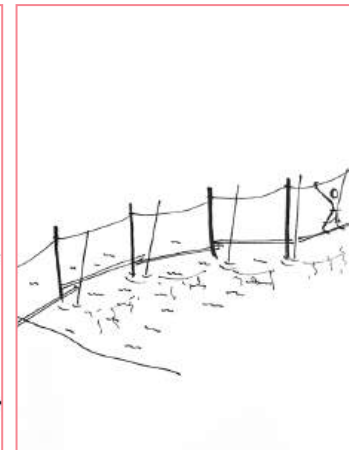
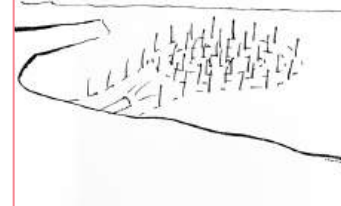


NEDBRYDNING I NATUREN

På overgangen til stranden kan tænkes en installation der stiller skarpt på forurening af naturen og informerer om forskellige materials nedbrydningstid. Konkret kunne

opsættes en formation af montere indeholdende nogle af de typiske objekter vi ser efterladt i naturen, assisteret af et skilt på hvilket nedbrydningstiden er trykt.

K



BIOFILTER & KLATREBANE

Biofilteret skal forstås som et eksempel på en marineinstallation der ved sin udformning og funktion peger frem mod nye løsninger til at bekæmpe udfordringer som fx. for mange næringsstoffer i vandet. I det tænkte eksempel opføres en

spiralformet klatrebane på hvilken er ophængt muslingehave fungerer som et reelt biologisk filter. Pointen med klatrefunktionen er hér, at lade beskueren interagere med installationen for at skærpe dennes opmærksomhed på udfordringen.

MASNEDSUND HAVN

54.983452, 12.280089

OM HAVNEN

Masnedsund Havn ligger på Sydhavnen, Vordingborg bys sydspids med et rekreativt område til en side, og en attraktiv havnefront til den anden der indeholder urban bebyggelse, bibliotek og dagligvareforretninger.

Havnens historie som forsyningshavn har efterladt spor fra militær og industri, som i dag kombineres med kulturelle aktiviteter.

Masnedsund Havn er en fin lystbådehavn rig på småbåde og joller og udstyret med en charmerende lille "garnhusby", men fattig på kulturelle tilbud.

UDVIKLINGSOMRÅDER

- Legeplads /vandlegeplads.
- MARINALAB og flydeponten
- Café eller udskænkning
- Grillplads og madpakkested
- Grejbank

ANALYSE

Masnedsund Havn har potentiale til at udvikle sig til et levende kulturmiljø med få, målrettede tiltag. Havnen ligger strategisk som et punkt på en større rekreativ rute og er omgivet af et boligområde, hvor der er efterspørgsel efter mere byliv, rekreative byrum og faciliteter til vandsport.

Ved at fokusere på initiativer, der skaber rammer for fysisk aktivitet og rekreative ophold, kan havnen tilføres nyt liv. Dette kan samtidig danne grundlag for etableringen af et spisested eller en café. Som et attraktivt udflugtsmål vil havnen kunne styrke områdets identitet og sammenhæng.

For at understøtte havnens funktion som destination kan det være en fordel at forbedre stisystemet mellem havnen og de østlige parkeringsarealer. En sti gennem garnhusbyen vil yderligere kunne fremhæve det historiske miljø og skabe en sammenhængende og indbydende oplevelse for besøgende.



MASNEDSUND HAVN

54.983452, 12.280089

TIL NORDHAVNEN



MASNEDSUND HAVN

54.983452, 12.280089

KULTUR

01

Støjer danner ryg mod vej og indrammer markedspladsen

02

Legeplads



03

"Pælekone" markerer overgang til "gamhusby"

BLÅ BIO

01

Marinalab og vandleg på ponton

02

Blåt biohabitat

GRØN BIO

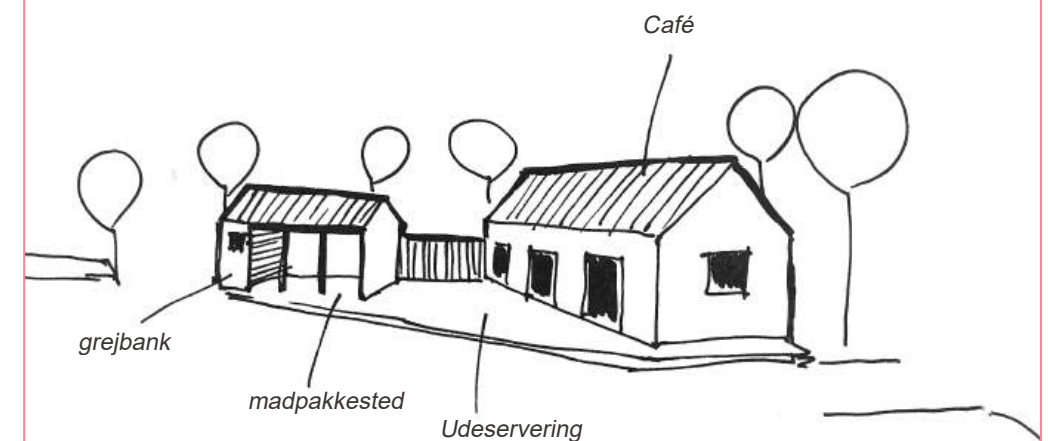
01

GB3 - middel til høj beplantning

02

GB1 - lav beplantning som fx. strandkvik eller strandsvingel der er stærke græsarter, kendt fra kyster.

A

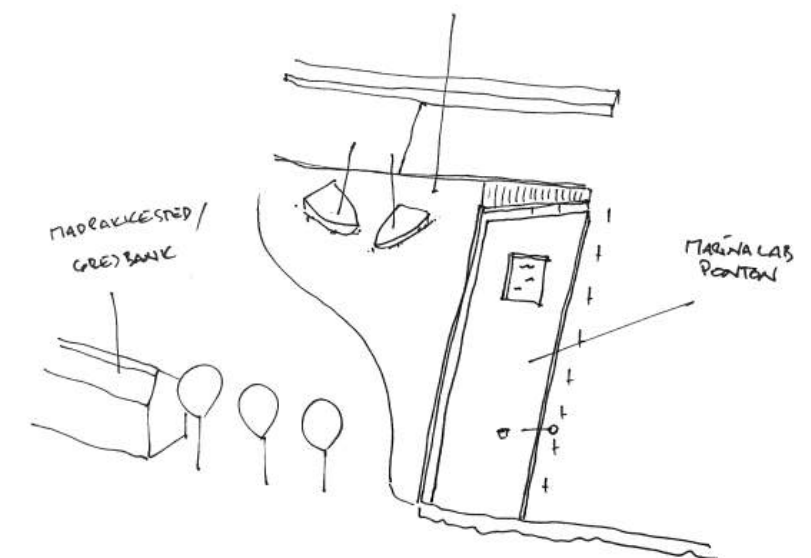


CAFÉ / LÆSKUR / GREJBANK

Masnedsund Havn mangler nogle åbne funktioner og kulturprogrammer der inviterer områdets beboere ind. På havnens Nordvest vendte område - tæt på de primære ankomstveje - kan etableres et spisested og nogle

udendørs aktiviteter som også oplan- det rundt om havnen mangler. Spise- stedet kan udstyres med en terrasse til udeservering, og der kan evt. etab- leres et madpakkested / læstet som kan fungere udenfor sæson.

B



LEGEPLADS & MARINALAB PÅ PONTON

I tilknytning til en cafeen (eller et lignende program) kan opstilles en legeplads og en MARINALAB ponton. Disse programmer vil støtte op om eventuelle spisested og endvidere

være et tilflugtmål for områdets børn uafhængigt af et café program. I tiltag A er opstillet et bud på place- ring af grejbank og madpakkested også.

Forslaget understøtter det igangværende projekt "Connected River (2022-26 der har til formål at skabe ny interesse for- og attraktion på Sydhavnen

PRÆSTØ HAVN

54.983452, 12.280089

OM HAVNEN

Præstø Havn ligger malerisk i Præstø Fjord midt i den gamle, brostensbelagte købstad. Havnen er en moderne og velindrettet lystbådehavn, der tilbyder bade- og toiletfaciliteter samt gode restauranter, caféer og et ishus, hvilket gør den til et populært valg for besøgende.

Med omkring 200 bådpladser kombinerer Præstø Havn en fredelig atmosfære med liv og aktivitet. Den gamle fiskerihavn er præget af historie, med gamle pakkehuse og en smuk kystlinje, der skaber en unik charme.

Havnen har udviklet sig til et mødested, hvor lokalt, traditionelt håndværk og lokale kulturelle initiativer trives.

UDVIKLINGSOMRÅDER

- Legeplads /vandlegeplads.
- MARINALAB og flydeponon
- Grillplads og madpakkested
- Forgrønning
- BIOBRO og forhindringsbane

TEMATIK - KULTUR- OG FORENINGSHAVN

ANALYSE

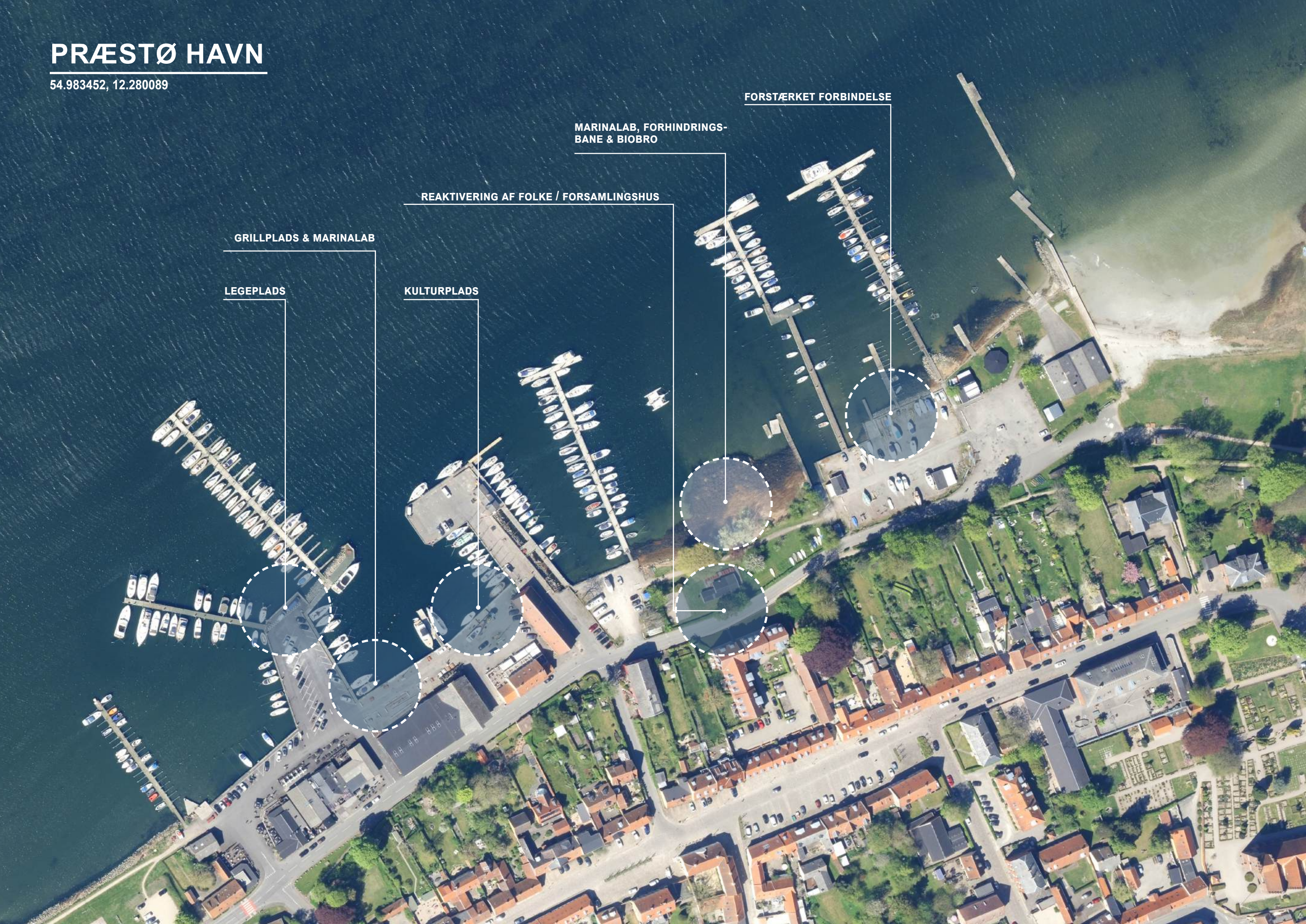
Præstø havn er et stort og langstrakt anlæg. Der er langt fra den ene ende til den anden. Molerne er brede og asfaltbelagte, hvilket understøtter de tekniske funktioner mere end de rekreative gøremål og de store flader er overvejende reserverede til parkering.

Fra restauranternes udeområder er kontakten til parkerede biler ofte stærkere end den til vandet og bådene, og det kniber med tilbud der inviterer til leg og kontakten til vandet.



PRÆSTØ HAVN

54.983452, 12.280089



GRILLPLADS & MARINALAB

LEGEPLADS

REAKTIVERING AF FOLKE / FORSAMLINGSKUS

KULTURPLADS

MARINALAB, FORHINDRINGSBANE & BIOBRO

FORSTÆRKET FORBINDELSE

PRAESTØ HAVN

54.983452, 12.280089



KULTUR

01

Selfieramme

02

Real-size havdyr

03

Zone afmærket til grillplads for de sej-lende. Eventuelt en langbord formation.

BLÅ BIO

01

Habitat - siv & strandlilje

02

Habitat - siv & strandlilje

03

vandleg på ponton

GRØN BIO

01

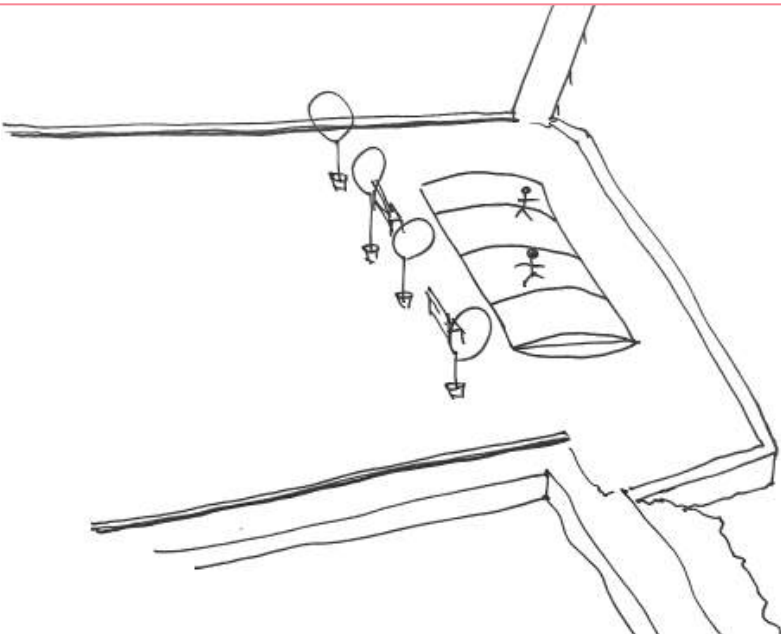
GB1 - lav beplantning
GB3 - høj beplantning

En kombination af græs-ser og træer for at skabe parkkarakter.

02

GB2 - Plantekasser for at sikre fleksibilitet på området.

D

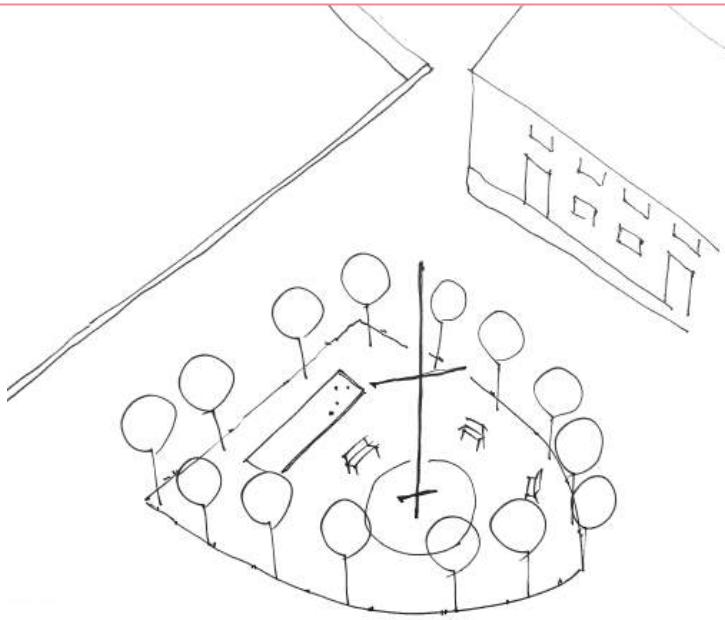


LEGEPLADS

På den yderste fjerdedel af midter-molen kan der fjernes seks parke-ringspladser og etableres et mindre legeområde. Dels for at tilgodese de mange besøgende der anløber netop hér, dels for at etablere et tilbud for

de børn der besøger områdets re-stauranter. Et sted at udfolde sig og mødes på tværs, i visuel kontakt til forældre. Skal pladsen friholdes, kan der fx. tænkes i hoppepude.

E



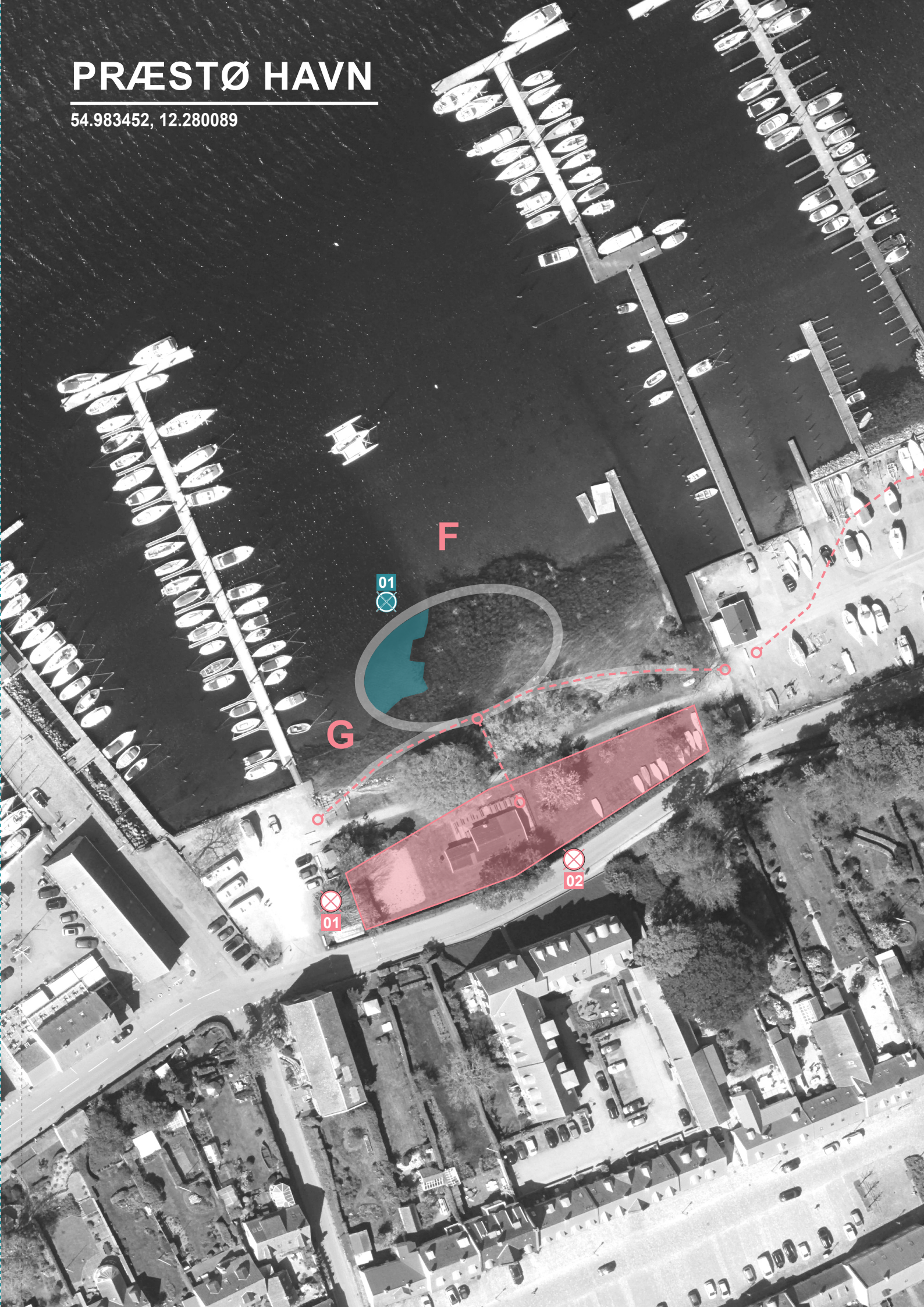
GRØN PLADS - MINDRE PARKERING?

Pladdannelsen mellem brandmuseet og restaurant Sommers fungerer i dag i al væsentlighed som et parkeringsanlæg. Der stilles forslag til at danne en lille grøn plads som kan invitere til at mennesker begynder at opholde sig netop hér. Der tænkes på kystnære græsser og træer,

arrangeret som en lille kystpark rundt om den markante masteskulptur - udstyret med en mindre gruppe bænke. Arealet kan også fungere som opholdsareal for selskaber der besøger såvel museet som restauranten.

PRÆSTØ HAVN

54.983452, 12.280089



KULTUR

⊕ 01

Affaldsskur til havnen

⊕ 02

Aktivering ef bygning
som fælleshus eller
ungdomshus.

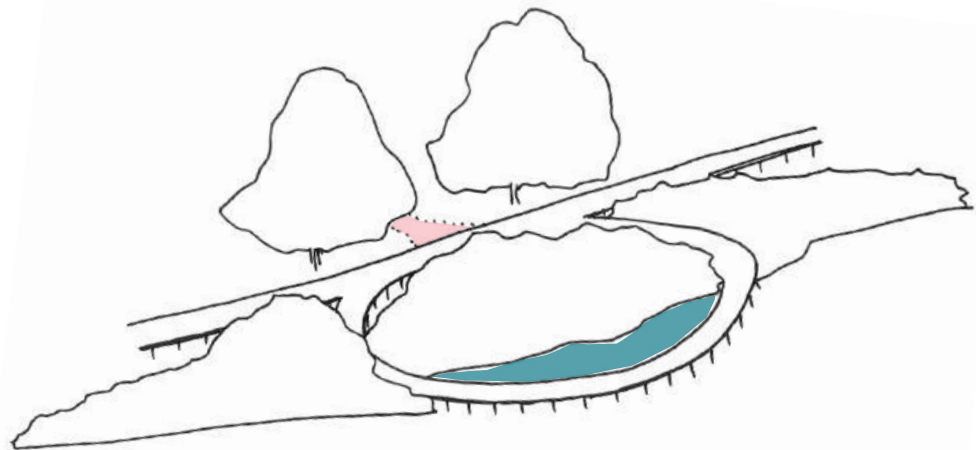
BLÅ BIO

⊕ 01

Habitat

GRØN BIO

F

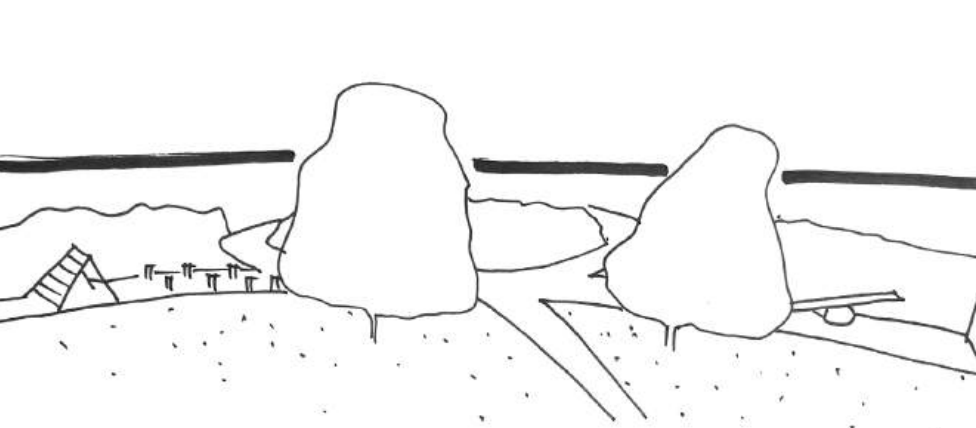


MARINALAB & BIOBRO

Præstø havn er udfordret ved at være langstrakt uden god sammenhæng igennem anlægget. For at modvirke dette - og for at udstyre havnen med en særlig oplevelse - et tilløbsstykke, tænkes et rundt-gående bro der bevæger sig igennem en siv/rør skov, ud i kontakt med vandet og

det åbne. Broen kan fungere som MARINALAB, være den seværdighed der inviterer folk til at tage hele havnarealet i brug, og derudover hjælpe til at revitalisere den bagvedliggende bygning der fint kunne danne ramme om et fælleshus, en ungdomsklub ell. lign.

G



AKTIVITETSSTI / FORHINDRINGSBANE

Den runde bro skal forbinde den ene og anden side af sivskoven. Som en ekstra invitation - og som et tilbud på en løberute, kan der etableres en klatre / aktivitetsbane - en forhindringsbane, som

vi kender dem fra militære anlæg, men udgjort af havnetypiske motiver / materialer. En sådan funktion vil invitere til fysisk udfoldelse og genrel folkesundhed.

STEGE HAVN

54.983452, 12.280089

OM HAVNEN

Stege Havn består af fire adskilte områder, alle centreret omkring havneløbet, hver med sin egen unikke funktion. Tilsammen udgør de en af Danmarks bedst bevarede industrihavne, med en historie der strækker sig helt tilbage til middelalderen.

I den nordlige del finder man lystbådehavnen, hvor gæstesejlere og fastlæggere kan nyde faciliteter som badebroer, havnegrillen, en legeplads og grønne arealer, der grænser op til omfartsvejen ved Langelinie.

Mod syd ligger roklubben, dykkerklubben og en håndfuld andre foreninger, samlet i et roligt område ved de historiske jollesteder. I den østlige del findes skibsværftet, busholdepladserne og turismecentret House of Møn.

Vest for havneløbet ligger den gamle sukkerhavn, der i dag benyttes af småbåde og enkelte husbåde.

UDVIKLINGSOMRÅDER

- Havnepark / Park på vand
- MARINALAB og flydepon
- Kombineret Dykkerklub, Roklub og Sejlklub
- Vandlegeplads
- Udvidelse af lystbådehavnen

TEMATIK - MIDDELALDER OG SILDEFANGST

Stege Havn tilbyder moderne faciliteter og nærhed til byens aktiviteter, hvilket gør den til en attraktiv destination. Med omkring 250 bådpladser er den et populært udflugtsmål for både lokale og turister.

De aktive klubber og kulturelle tilbud og kulinariske oplevelser på havnen skaber en levende og dynamisk atmosfære, hvor fortid og nutid flettes sammen og tiltrækker et væld af besøgende hvert år.

ANALYSE

Stege Havn ligger midt i det hele. Midt på øen, midt i byen. Den er på alle måder centralt beliggende, og mere end det er tilfældet for nogen anden havn i kommunen, giver det mening at forstå den i direkte relation til byens centrum. Udvikling af havnen er i al væsentlighed en udvikling af byen, og byen kan få stor glæde af forstærkede kulturelle tilbud satte i tæt tilknytning til vandet.



STEGE HAVN

54.983452, 12.280089

UDVIDELSE AF MOLE OG KAPACITET

NY SEJLKLUB / ROKLUB / DYKKERKLUB

"LEGE PONTON"

TRAPPE TIL VANDET

KAJAKPOLO BANE

PARK VED VANDET

OPHOLD PÅ VANDET

GARNHUSEBY

MULIGHED FOR AUTOCAMPERPLADS

54.983452, 12.280089



01

Slæbested til joller
& småbåde.



Slæbested til ka-
jakker og scullere.
Flydeponton på-
krævet.



Ny legeplads, opført med reference til stejleplads og genkendelige havnemotiver.



Ny åbning og forbindelse til "havneparken".



Autocamperplads



Kajakstativ



Selfieramme og ophold

01

Udvidelse af mole



MARINALAB og vandleg



Flydeponton til
småbåde.

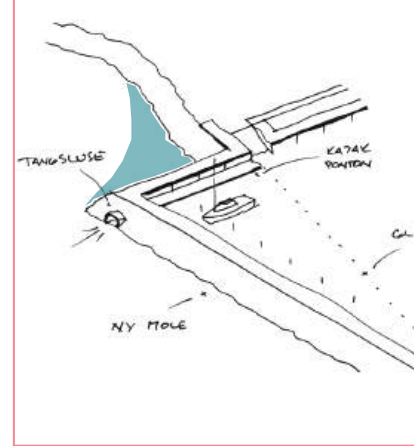
01

GB3 - høj beplantning.

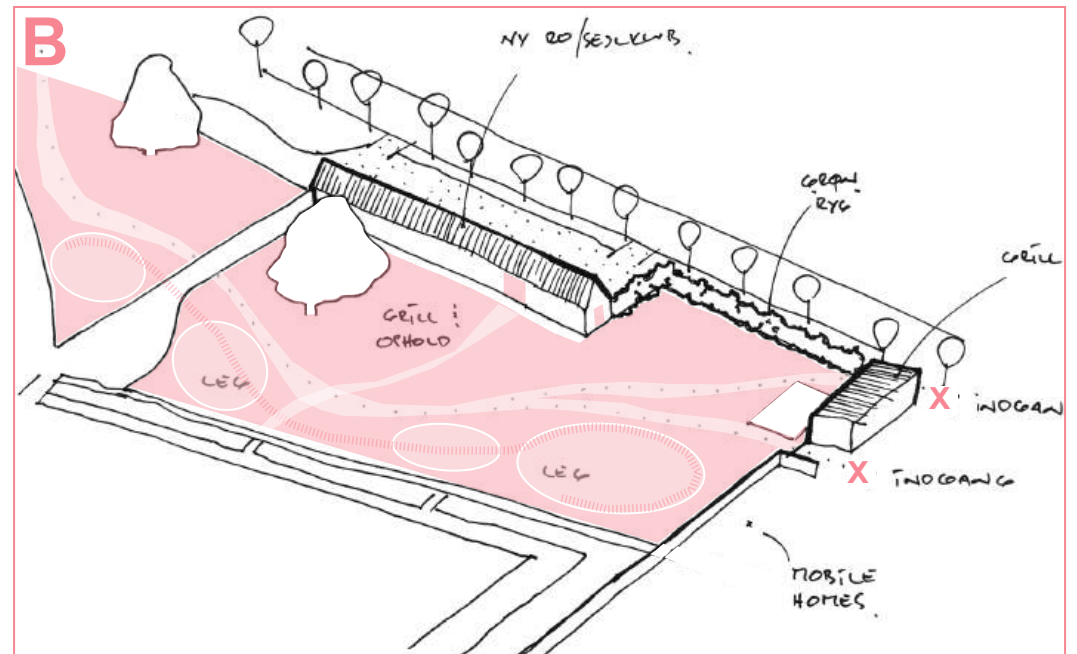


GB2 - tæt, middel høj
beplantning.
Insektpleje (se bilag 3)

A



Det er havnens ønske, at udvide antallet af havnepladser, ved at sætte ny mole på havnens nordvendte side. En ny molesætning vil kunne indtænke en kajak/skiff/coxed four ponton i relation til slæbestedet. Sådan en ponton vil også in-

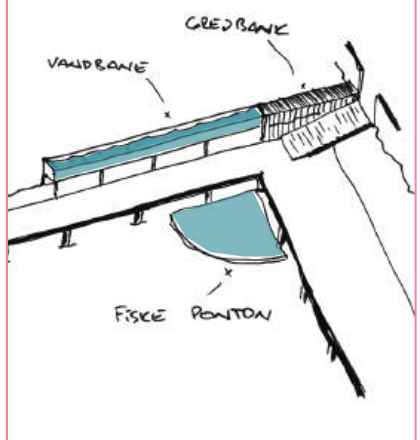


Der foreligger et ønske om, at samle Steges Sejlklub, roklub og dykkerklub under ét tag - for sådan effektivt at sikre nutidige faciliteter for alle nævnte klubber i et hug. Der stilles forslag til at bygningen stilles længst muligt tilbage på arealet for at maksimere opholds-

arealer på bygningens forside - og tænkes langstrakt for at virke støjhæmmende ifht. bagvedliggende vej (Langelinie). Dette greb vil gøre det muligt at skabe gode parkarealer til glæde for alle havnens gæster.

C

I havnens østlige hjørne - tæt på spisested og grillplads kan tænkes et lille MARINALAB kombineret med en vandlegeplads, så besøgende børn kan aktiveres med vandaktiviteter under opsyn af forældre.



STEGE HAVN

54.983452, 12.280089



KULTUR

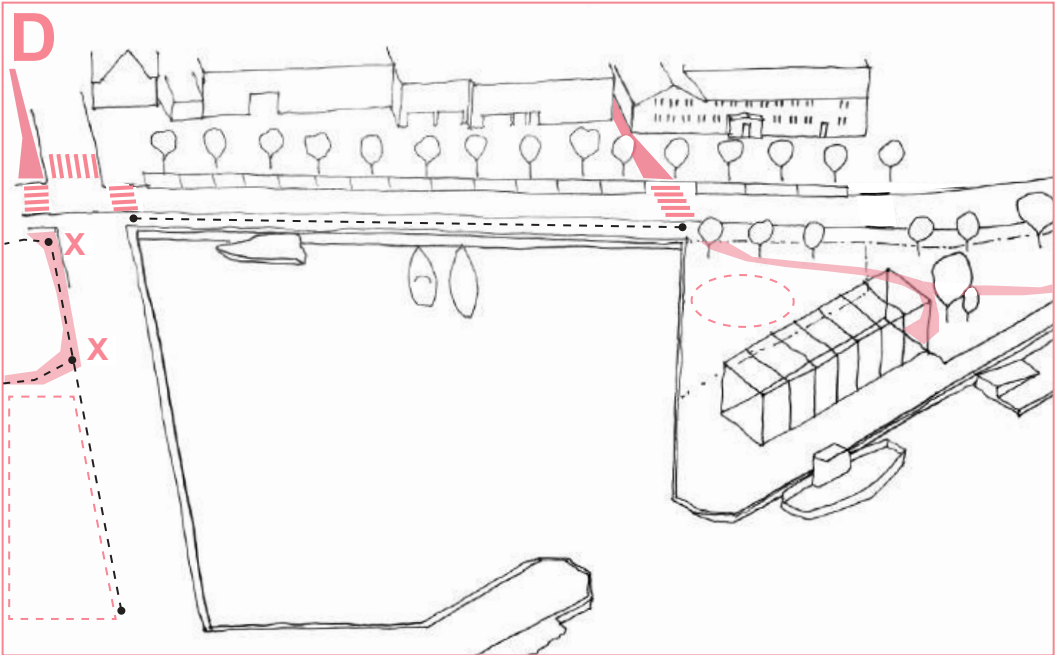
- 08 forstærket forbindelse mellem by & havn
- 09 Offentlige parkeringspladser ved Brix.
- 10 Ny åbning og forbindelse til "havneparken". (Privatejet)
- 11 Forberedelse af molekant til skibe med højt fribord.

BLÅ BIO

- 04 Ponton til ophold v vand - forbundet med park
- 05 Hvis kulturhavn: Anløbssted for historisk søfartøj

GRØN BIO

- 03 GB3 - høj beplantning.
- 04 GB3 - høj beplantning.

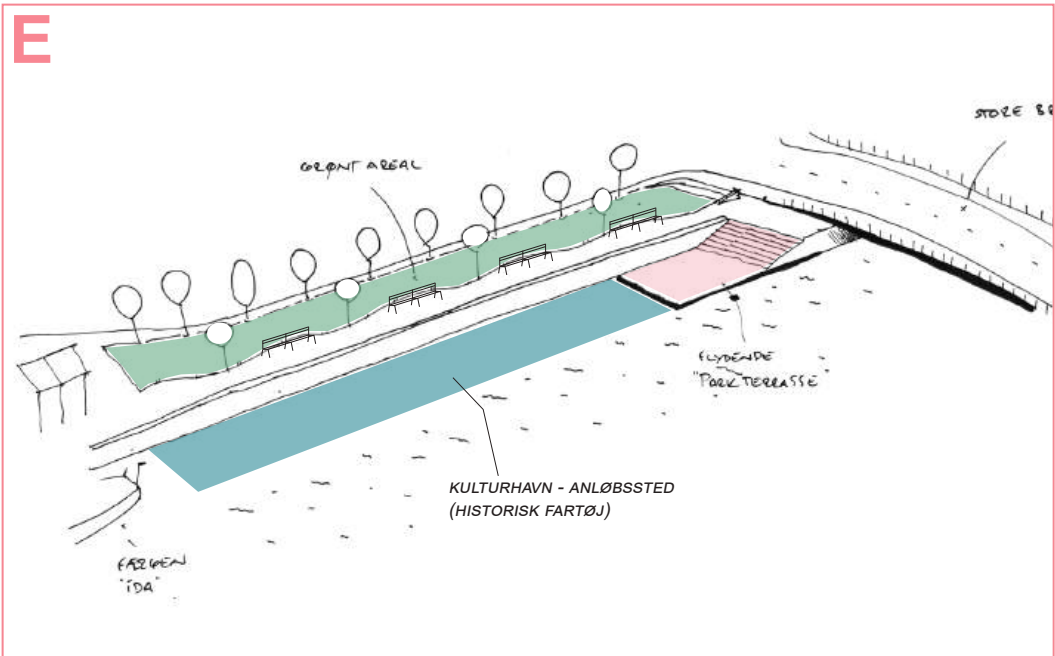


STÆRKERE FORBINDELSE TIL CENTRUM

Stege havn og Stege Centrum hænger dårligt sammen, fordi store erhvervs-ejendomme står som en mur imellem de to. I umiddelbar, flugt bag disse bygninger ligger stisystemet der leder gennem middelalderhaven, videre op til Middelalderkirken, og derfra videre til Byens centrale Torv. Dette punkt peger på to mulige tiltag der kan forstærke

forbindelsen:

- 1 - tydelig markering (fx farvet belægning) markerer en vej til centrum (KULTUR06)
- 2 - Etablér kile mellem erhvervsbygninger. Oplyst og kultiveret stiforbindelse.



FLYDENDE PARK

Som en naturlig "landing" - for enden af hovedgaden med retning mod vandet - kan anlægges et parkareal. En bypark der inviterer til at kombinere gåturen i hovedgaden med et ophold ved vandet. Parken kan udstyres med en stor ponton som kan danne ramme om ophold i

læ af trafikken, op ad en varm, Sydvest vendt molekant, med mulighed for at dybde tærerne på en varm sommerdag. Pontonnen kan eventuelt huse en bådudlejningsfunktion.

SUKKER HAVNEN

54.983452, 12.280089

KULTUR

01

tråd af belægningssten markerer rute og binder sammen med sukkerfabrikken

02

Mulige bygninger med garnhus motiv - som overnattingsenheder eller havnebutikker

03

Ny åbning og forbindelse til "havneparken". (Privatejet)

BLÅ BIO

01

Ponton til ophold v vand - evt. MARINALAB

GRØN BIO

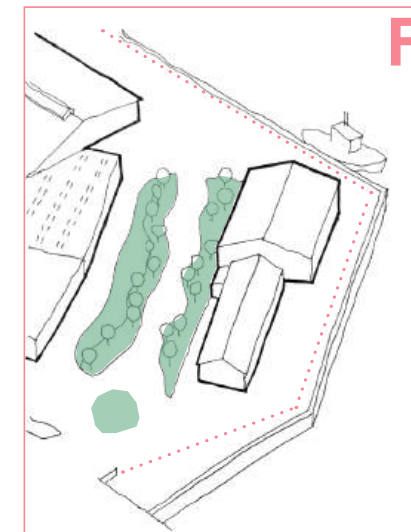
01

GB3 - høj beplantning. Træer sat langs vej for at gøre ankomst til byen mere indbydende

02

GB2+3 - tæt, middel høj og høj beplantning. En grøn lomme med parkkarakter Insektpleje (se bilag 3)

F



SUKKERPARK

Ved overgangen til sukkerhavnen - og på sigt feriebyen "Sukkerfabrikken" kan man med fordel invitere den bløde trafik til at bevæge sig fra broen og videre ad mere rekreative byrum - langs vandet eller gennem en grøn lomme. En "tråd" af chaussessten kan invitere den gående til

at bevæge sig langs vandet. Dette greb binder de historiske fabriksbygninger sammen med sukkerfabrikken vha en belægning hyppigt repræsenteret på fabriksarealerne. Den grønne lomme kan fungere som såvel passage som ophold til tilstødende kulturprogrammer.

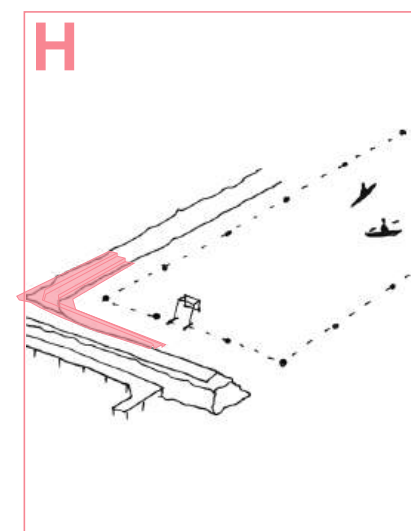
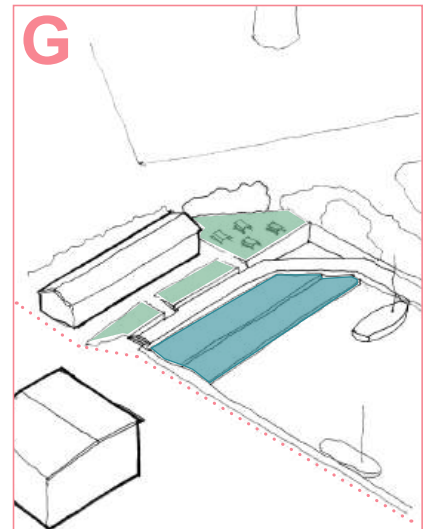
GRILLSTED & OPHOLD V. PUMPEHUS

I bunden af sukkerhavnen står en forhenværende pumpestation og sætter ryg mod sukkerfabrikens åbne arealer. Fastholder man denne bygning, kan man danne et skærmet ophold med grill og bordbænke opsatte på såvel grøn-

ne arealer, som på en ponton på vandet, der i tilgift kan fungere som MARINALAB. Den nødvendige grejbank kan evt. opstilles i pumpehuset.

Tiltaget forventes at skulle godkendes af Kystdirektoratet.

G



KAJAKPOLOBANER

Uden for Sukkerhavnen kan reserveres areal på vandet til kajakpoloklubben. Der kan tænkes en ponton eller en fast "vandtrappe" som kan fungere som tilskuerpladser.

Tiltaget forventes at skulle godkendes af Kystdirektoratet.

VORDINGBORG NORDHAVN

54.983452, 12.280089

OM HAVNEN

Vordingborg Nordhavn er kendt for sin imponerende indsejling, der leder direkte mod byens var-tegn, Gåsetårnet, som troner over ruinerne af Valdemar Atterdags Slot, en af Danmarks største mid-delalderborge. Når du lægger til i Nordhavnen, ankommer du til et område med en rig historie.

Havnen er en naturhavn og ligger i gåafstand til Vordingborgs by-midte. Her findes moderne facili-teter som toilet- og badeforhold, og sejlkлубbens klubhus er åbent for gæstesejlere. Området huser desuden flere spisesteder.

Med omkring 300 bådpladser og flere aktive klubber er Vordingborg Nordhavn blevet et centralt møde-sted for både lokale og besøgen-de.

SÆRLIGE UDVIKLINGSOMRÅDER

- Ny bro med bådhytter
- MARINALAB og flydepon-ton
- Langstrakt legeplads og aktivitetsbane
- Streetfoodmarked ell. multifunktionel hal

TEMATIK - MIDDELALDER

ANALYSE

Nordhavnen ligger i forlængelse af både borgruinerne og bymidten. Havnen er langstrakt, og funktio-nerne er spredt ud over det store areal, hvilket giver området en fragmenteret og løsrevet karakter.

Havnen tilbyder mange af de forventelige faciliteter, og er rig på kulturelle tilbud. I den bynære ende er der behov for nye tiltag, hvis vi ønsker at trække flere be-søgende til området. Der er gan-ske enkelt ikke nok tilbud til at folk aktivt vil opsøge havnen.



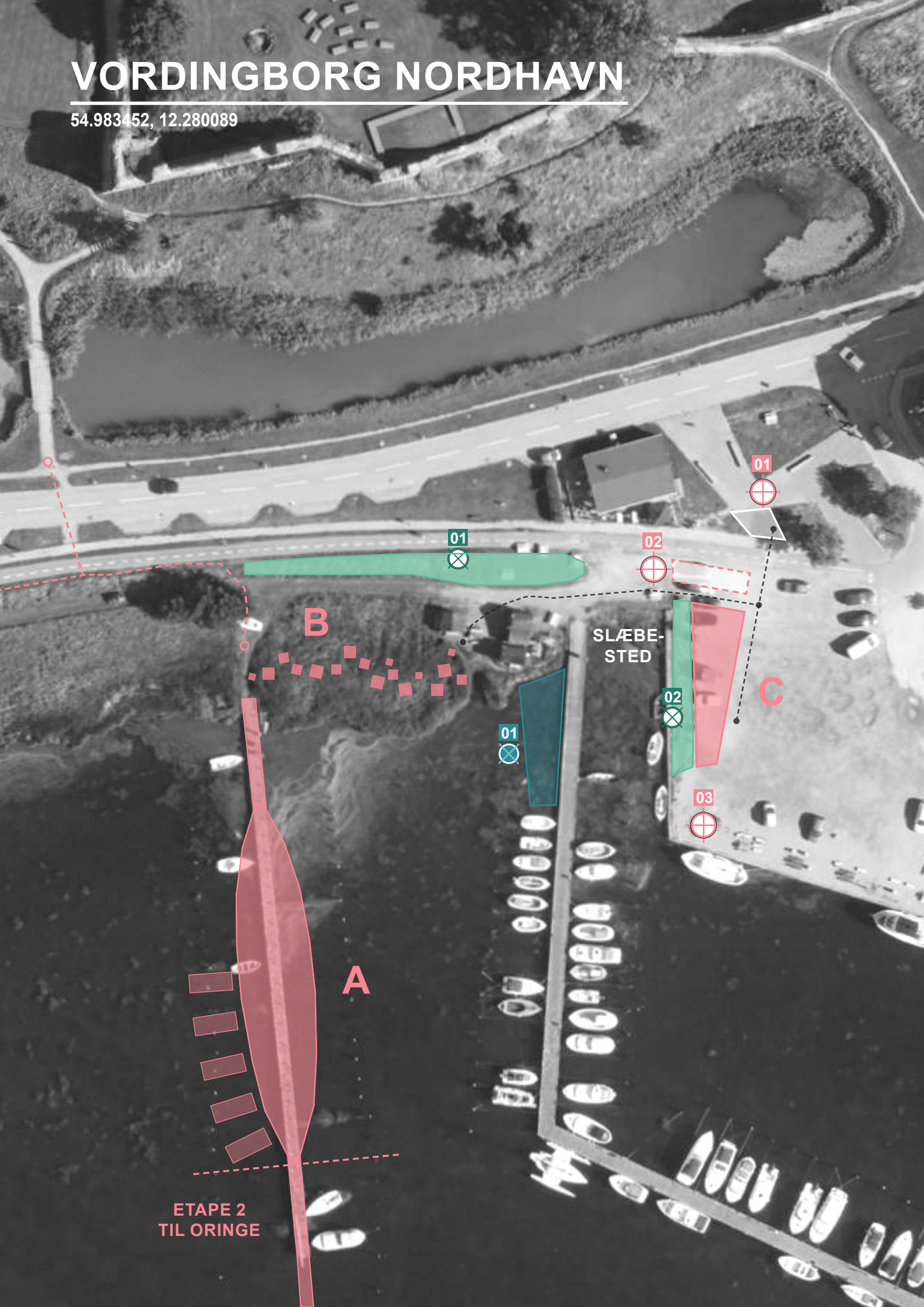
VORDINGBORG NORDHAVN

54.983452, 12.280089



VORDINGBORG NORDHAVN

54.983452, 12.280089



KULTUR

01

Udvidelse af røde løber, for at ankomme tættere på molekant og havneaktiviteter

02

grejbank og cykel-skur Gamhustypologi

03

Kransted til op- og nedtagning af både

BLÅ BIO

01

Fiskebørnehave ell. lign

GRØN BIO

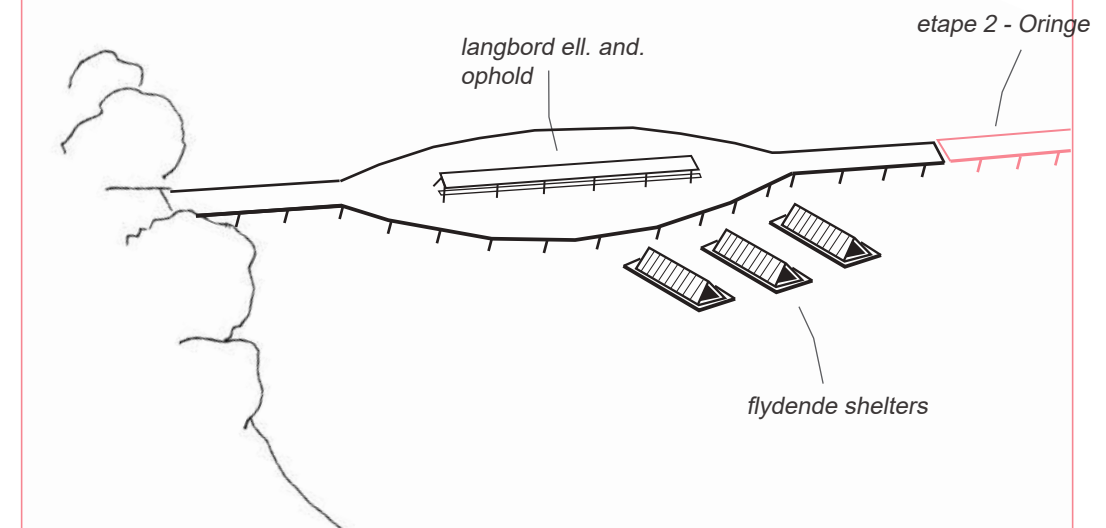
01

GB2 - tæt, middel høj beplantning. Insektpleje (se bilag 3)

02

GB2 - tæt, middel høj beplantning. Insektpleje (se bilag 3)

A



NY "MIDDELALDERBRO" & SHELTERS PÅ VAND

Bådbroen længst mod Vest på havnens område er udtjent og delvist nedtaget. At ansøge om en ny bådbro er et let forståeligt og overskueligt program at ansøge om. For at spejle borganlægget og fortællingen om fundne skibsvrag,

kan broen udformes som det største fundne vikingskib i Danmark. Det kan udstyres med shelters på vand, og et langbord for at invitere til anderledes, turisttilpassede ophold ved vand.

B



HOPPE / KLATREBANE GENNEM SIV

I forlængelse af tænkte bro, kan etableres en langstrakt aktivitets/ legebane bestående af flere selvstændige tilbud lagte som perler på en snor. Ideen er, at bruge legeelementer som invitation til at bevæge sig over hele havneanlægget. Første

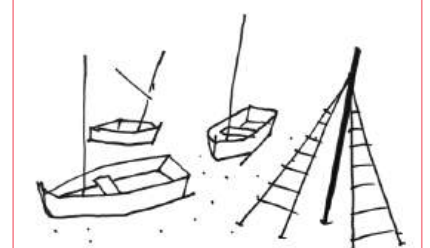
perle på snoren kan løbe gennem sivene i umiddelbar forlængelse af broen. En klatre/hoppe aktivitet bestående af sten i flere størrelser, ordnet som en "ikke-røre-jord" bane. Fordi den er placeret i sivene, vil naturoplevelsen være umiddelbar.

LEGEPLADS / BEVÆGELSESBANE

Næste perle på snoren tænkes at være en legeplads. Placeringen tæt på ankomstområdet vil betyde, at et højt antal mennesker løbende vil få glæde af tilbuddet. Legepladsen skal opføres med genkendelige kyst- og havne motiver. Der kan sættes joller (optimist eller andre). Der kan

bruges tovværk og pæle for at lave klatremaster. Man kan også vælge at videreføre vikingetemaet som benyttet ved broet. Legepladsen skal anlægges som noget langstrakt - for at lede den besøgende videre til et real-size havdyr program i umiddelbar forlængelse.

C



VORDINGBORG NORDHAVN

54.983452, 12.280089



KULTUR

⊕ 01

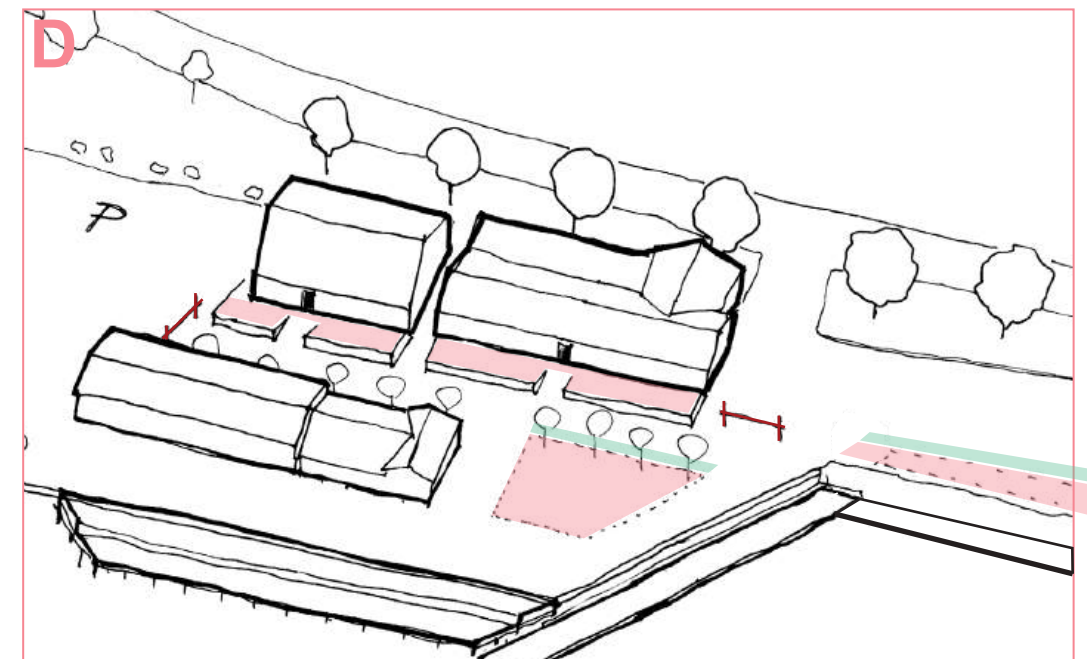
Real-size havdyr -
hop på ryggene af
marsvin ell. delfiner.

⊕ 02

Bomme opsatte for at
lukke trafikken ude af
"gaden".

⊕ 03

Gamle skur bevares
som kulturarvsmakør



FORSTÆRKET KULTURRUM ML. BYGNINGER

Rummet imellem eksisterende bygning-
er, bærer præg af at være en passage
- et rum man bevæger sig igennem
snarere end ét man opholder sig i.
Dette punkt stiller forslag til at "lukke"
gaderummet med en bom i hver ende,
og bruge nogle kræfter på at forgrøn-

ne zonen. "Gaden skal fortsat kunne
benyttes til gennemkørsel ved op- og
nedtagning af både, hvorfor beplantning-
gen ikke må være i vejen for kranbiler.
Det skal vurderes, om der er plads til
at sætte en række af små-mellemstore
træer.

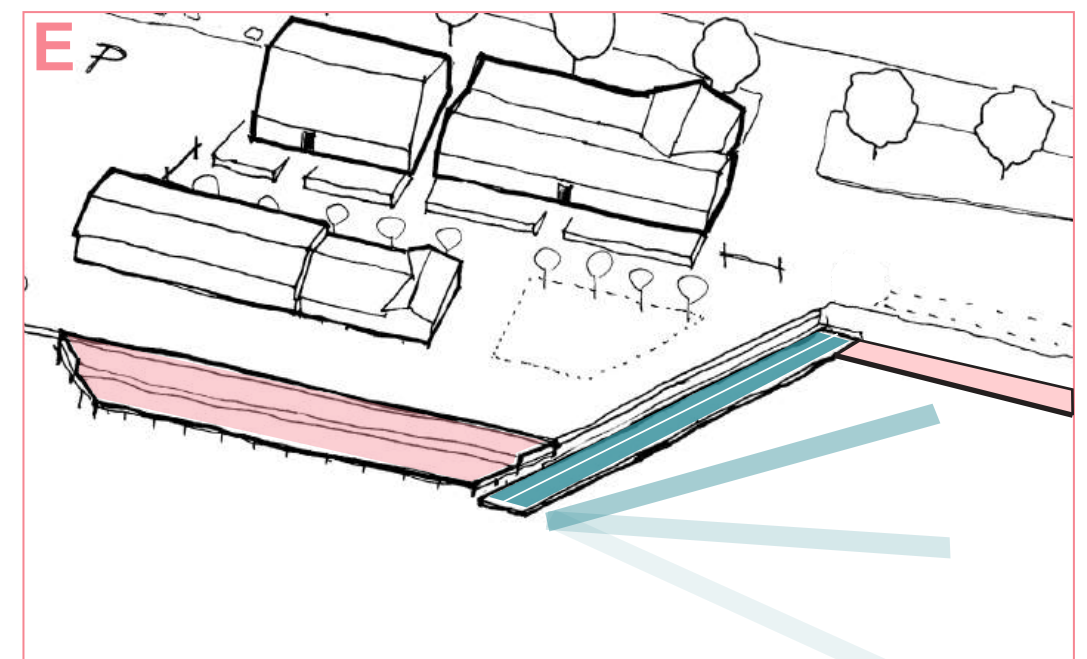
BLÅ BIO

⊗ 01

Kajakpolo-stævne
Areal til 2 baner og
plads til dommerbro-
pontonner

⊗ 02

MARINALAB



GRØN BIO

⊗ 01-02

GB2 - tæt, middelhøj
beplantning &

GB3 - høj beplantning

⊗ 03

GB1 - tæt, lav beplantning

HAVNETRAPPE & MARINALAB / KAYAKPOLO PONTON

Havnetrappen har været på tegne-
brættet en rum tid. I dette forslag er
den blevet mindre - for at gøre plads
til slæbekranen, og den leder ikke helt
til vandet, fordi der dermed er mulig-
hed for at skibe kan benytte den som
anløbsbro - og fordi kontakten til vandet
er sikret med den tilstødende

MARINALAB ponton.
Denne er udgjort af flere, mindre enhe-
der (2-4), fordi de dermed kan flyttes ud
på vandet og arrangeres i forlængelse
af hinanden, for at benytte dem som
dommerbro ved kajakpolo. Havnetrap-
pen og pontonen er endnu to perler på
snoren.

VORDINGBORG NORDHAVN

54.983452, 12.280089



KULTUR

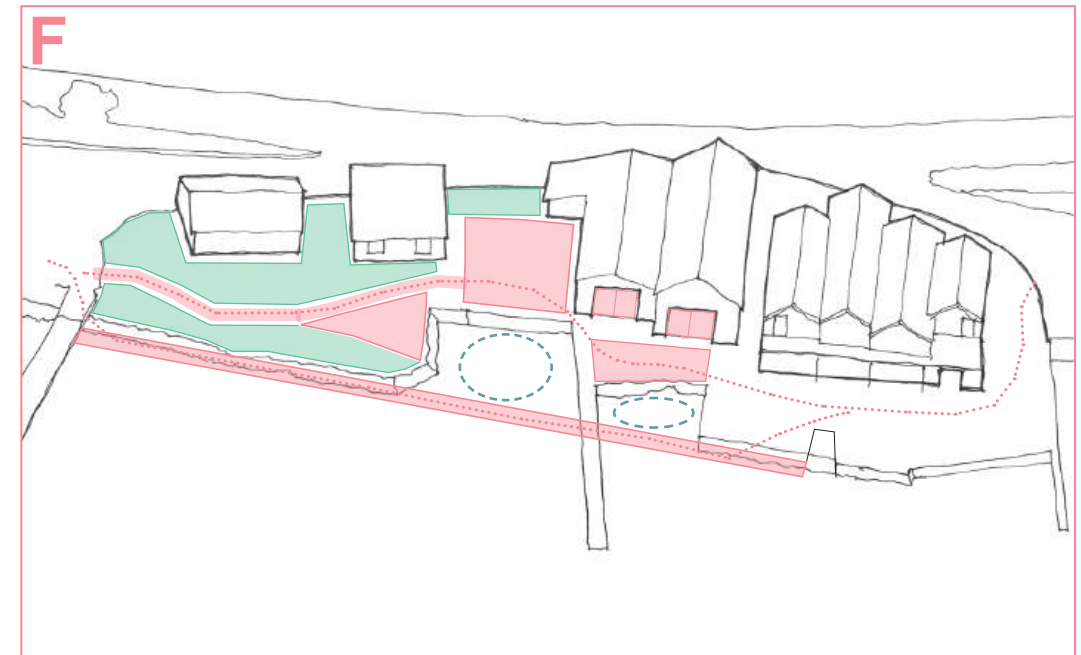
- 01 Offentligt program
fx Madmarkedshal
- 02 rundtgående opholds-
terrasser ude foran
madmarked
- 03 Selfieramme og ophold
- 04 Board Walk
- 05 Grillplads til sejlende
- 06 Real-size havdyr

BLÅ BIO

- 01 Habitat
- 02 Marinalab ponton
- 03 Sidde ponton

GRØN BIO

- 01 GB2 - tæt, middelhøj
beplantning vild med
vilje
- 02 GB2 - tæt, middelhøj
beplantning



STREETFOOD / FLEXHAL

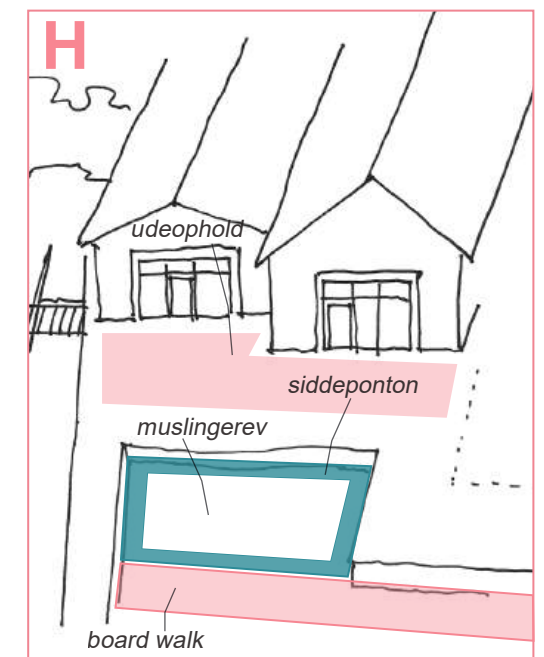
I forlængelse af tænkte MARINALAB leder vejen i dag trafikken bagom sejlklubben og nogle mindre, funktionstømte værfthaller. Det er intentionen at lede trafikken frem på forsiden af disse - for at fastholde bevægelsen langs vandet, og for at reaktivere de gamle bygninger.

Der kan tænkes i vild beplantning og en slået sti på det første stykke - derpå en pontonbro over det gamle slæbested, og så et udeophold i- og omkring den gamle beddinge foran hallerne, der kan blive et fremtidigt kulturhus, eller streetfood marked eller flexhal med skaterbaner etc.



MARINALAB V SLÆBESTED

Pontonbroen kan fungere som legemulighed ved et etableret habitat der lokker fisk og smådyr til. Pontonen vil placere sig i tilknytning til hallernes udeområder.



TERRASSE V. HEJS

Pontonnen i beddingen tænkes som en form for bænke på vandet. Et opholdsrum hvor gæster sidder med ansigt mod hinanden og fødderne i vandet og nyder deres retter fra Streetfoodmarkedet på en varm sommerdag. Vandet nedenfor kan fx være et muslingerev, for at holde bunden klar.

BILAG1

MARINALAB

Et Marina Laboratorium for Oplevelse og Læring
Kunst og Oplysning på Vordingborg Kommunes Havne

MARINALAB er et nyt og spændende initiativ ved Vordingborg Kommunes havne, der skaber rammerne for, at børn og unge kan komme helt tæt på vandet og udforske det marine liv gennem leg og læring. Med fokus på oplysning, fysisk udfoldelse og fremme af den blå biosfære, inviterer MARINALAB de yngste til at opleve havet som et levende laboratorium, hvor de kan udforske og opdage de hemmeligheder, der gemmer sig lige under vandoverfladen.

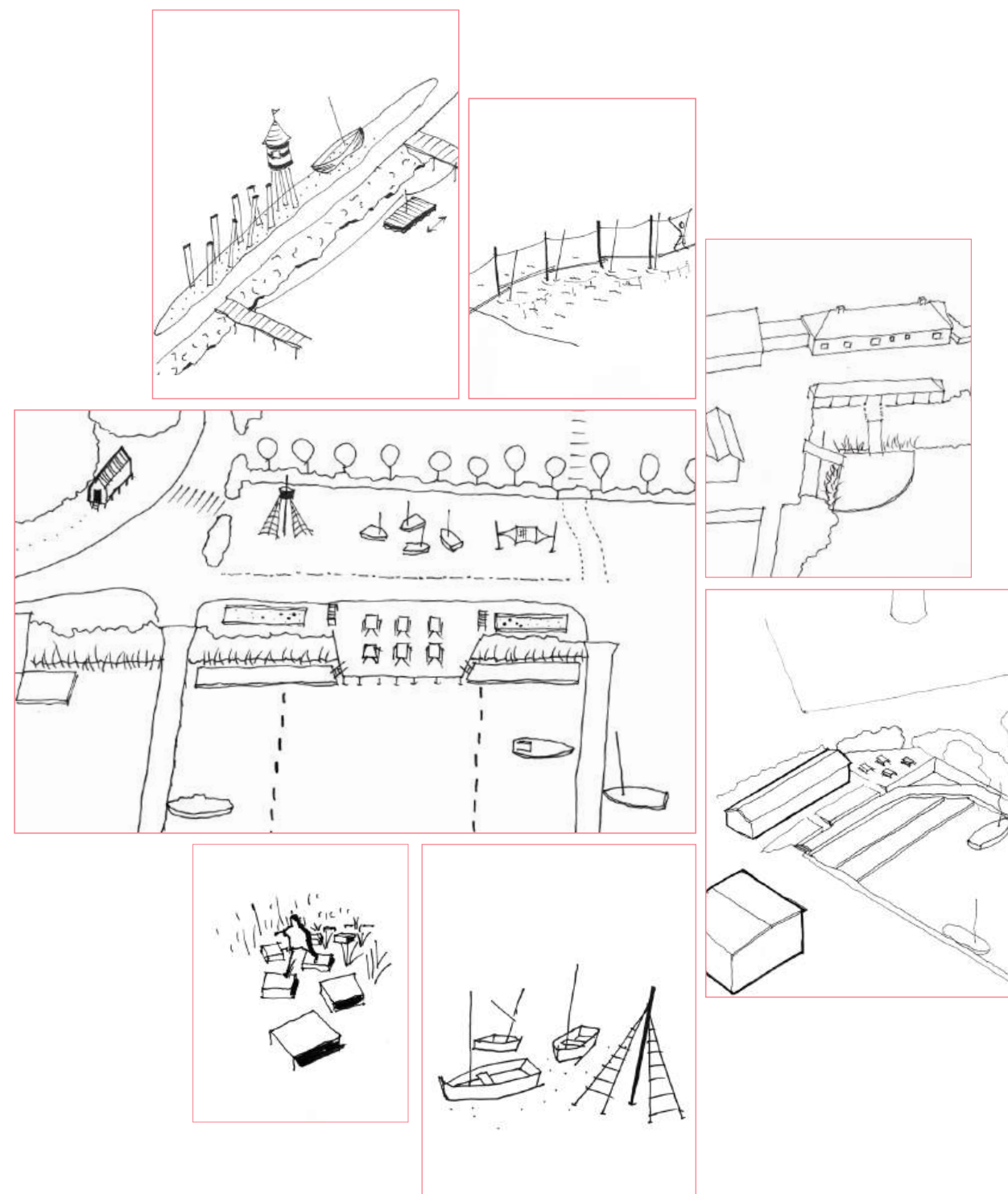
MARINALAB vil blandt andet bestå af flydepontoner, som giver mulighed for at komme ud på vandet på en sikker og sjov måde. Der vil være en grejbank, hvor børn kan låne fiskenet, havkikkerter, vandhenteudstyr og andre redskaber til at undersøge dyre- og plantelivet i havnens vand. Det gør det muligt at observere, fange og studere smådyr som krabber, rejer, småfisk og vandplanter helt tæt på.

Som en del af MARINALAB vil der også blive oprettet fiskebørnehaver og muslingerev, som skaber levesteder for småfisk og andre havorganismer. Dette er med til at

understøtte og genopbygge det lokale marine liv, samtidig med at børn og unge får mulighed for at lære om havets økosystemer og forstå vigtigheden af biodiversitet. Udover disse tiltag kan vi også overveje at indarbejde tanghaver, ålegræs-plantager og undervandsobservatorier, som giver endnu flere lærings- og opdagelsesmuligheder.

Med MARINALAB kombineres læring og fysisk aktivitet i et kreativt og engagerende miljø, hvor de unge deltagere ikke blot får viden om havets økosystemer, men også lærer at værdsætte naturen gennem leg og udforskning. Dette projekt vil skabe en dybere forståelse for vores lokale vandmiljø og inspirere den næste generation til at værne om og beskytte vores kystnære farvande.

MARINALAB er et skridt mod en grønnere og mere bæredygtig fremtid, hvor vi lærer at leve i tættere harmoni med den blå biosfære, og hvor havnene bliver et centrum for både sjov og oplysning om vores havmiljø.



BILAG2

OPLEV HAVETS KÆMPER

Et Marina Laboratorium for Oplevelse og Læring
Kunst og Oplysning på Vordingborg Kommunes Havne

Dyk ned i en ny dimension af Vordingborg Kommunes havneområder, hvor kunst og oplysning forenes i et unikt program dedikeret til de store dyr, der lever i og omkring de danske kyster. Med kæmpemæssige streetart-malerier, der viser havets majestætiske skabninger i naturlig størrelse, inviterer vi besøgende til at interagere med naturen på en helt ny måde. Forestil dig at gå ved siden af en pukkelhval eller stå ansigt til ansigt med en havskildpadde – på kajen, i havnens rum, hvor kunstens pensel genskaber havets dyreliv direkte på vores færdselsflader.

Dette initiativ er mere end blot en visuel oplevelse – det er en opfordring til at forstå og værdsætte de storslåede skabninger, der er en uundgåelig del af vores fælles naturarv. Gennem disse kunstværker vil vi styrke opmærksomheden på dyrenes faktiske størrelser, deres betydning for havets økosystem, og hvor vigtigt det er, at vi alle bidrager til at bevare det skrøbelige liv, som er så tæt forbundet med vores kyster.

For at styrke den lokale forankring af projektet, vil vi engagere lokale kunstnere i udførelsen af disse storslåede malerier. Ved at inddrage kunstnere fra nærområdet sikrer vi ikke blot høj kunstnerisk kvalitet, men også en dybere kulturel og følelsesmæssig forbindelse til de lokale omgivelser og de mennesker, der bor her.

Det giver en unik mulighed for at lade Vordingborg Kommunes talentfulde kunstnere sætte deres præg på havnene og medskabe en fortælling om vores fælles forhold til havet og de dyr, der lever her.

Med hver penselstrøg minder vi om, at naturen ikke blot er noget, vi betragter på afstand – det er noget, vi er en del af. Ved at skabe kunst i havneområderne vil vi inspirere til refleksion, samtale og handling omkring bæredygtighed og behovet for at værne om vores havmiljø. Oplev havets giganter på tæt hold, og lad kunsten inspirere til en dybere forståelse og respekt for vores fælles planet.

